

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書No.1
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	光通信株式会社 代表取締役 井上 明怜
【住所又は本店所在地】	東京都豊島区西池袋一丁目4番10号
【報告義務発生日】	令和8年9月17日
【提出日】	令和8年9月28日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	3
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	担保契約等重要な契約締結

第 1 【発行者に関する事項】

発行者の名称	大東建託株式会社
証券コード	1878
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所、名古屋証券取引所

第 2 【提出者に関する事項】

1 【提出者（大量保有者） / 1】

（ 1 ） 【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人(株式会社)
氏名又は名称	光通信株式会社
住所又は本店所在地	東京都豊島区西池袋一丁目4番10号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	平成22年11月15日
代表者氏名	井上 明怜
代表者役職	代表取締役
事業内容	有価証券の保有管理及び投資運用

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	光通信株式会社 市川 容子
電話番号	03-6863-0213

（ 2 ） 【保有目的】

純投資

（ 3 ） 【重要提案行為等】

--

（ 4 ） 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号	法第27条の23 第3項第3号
--	-------------------	--------------------	--------------------	--------------------

株券又は投資証券等（株・口）	5,800		18,597,180	
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A	-	H	O
新株予約権付社債券（株）	B	-	I	P
対象有価証券カバードワラント	C		J	Q
株券預託証券				
株券関連預託証券	D		K	R
株券信託受益証券				
株券関連信託受益証券	E		L	S
対象有価証券償還社債	F		M	T
他社株等転換株券	G		N	U
合計（株・口）	V 5,800	W	X 18,597,180	Y
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	Z			
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の 数	AA			
保有株券等の数（総数） （V+W+X+Y-Z-AA）	AB			18,602,980
株券、株券預託証券及び株券信託受益 証券のうち保有潜在株券等の数に加算 すべきものの数	AC			
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N +O+P+Q+R+S+T+U+AC）				

【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （令和8年9月17日現在）	AD	344,594,895
提出者及び共同保有者の保有潜在株券等の 数	AE	
保有潜在株券等のうち共同保有者間で引渡 請求権等の権利が存在するものとして控除 する潜在株券等の数	AF	
上記提出者の株券等保有割合（％） （AB/（AD+AE-AF）×100）	5.40	
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）	4.87	

（５）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
令和8年8月17日	普通株式	6,200	0.00	市場外	取得	3,231

令和8年8月28日	普通株式	5,700	0.00	市場外	取得	3,353
令和8年8月31日	普通株式	5,800	0.00	市場外	取得	3,330
令和8年9月17日	普通株式	18,597,180	5.40	市場外	処分	現物出資
令和8年9月17日	普通株式	18,597,180	5.40	市場外	取得	現物出資

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

金融商品取引法第27条の23第3項第2号の株式の数は、光通信KK第5号投資事業有限責任組合の保有する株式数です。
提出者（大量保有者）光通信株式会社は、当該投資事業有限責任組合の無限責任組合員として、株券等に投資をするのに必要な権限を有しております。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額（AG）（千円）	19,314
借入金額計（AH）（千円）	
その他金額計（AI）（千円）	0
上記（AI）の内訳	光通信KK第5号投資事業有限責任組合への無限責任組合員である光通信株式会社からの現物出資により取得。
取得資金合計（千円）（AG+AH+AI）	19,314

【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 （千円）

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

2 【提出者（大量保有者） / 2】

(1) 【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人(株式会社)
氏名又は名称	株式会社UH Partners 2
住所又は本店所在地	東京都豊島区南池袋二丁目9番9号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	令和2年1月15日
代表者氏名	井上 明怜
代表者役職	代表取締役
事業内容	有価証券の保有管理及び投資運用

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	光通信株式会社 市川 容子
電話番号	03-6863-0213

(2) 【保有目的】

純投資

(3) 【重要提案行為等】

--

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号	法第27条の23 第3項第3号
株券又は投資証券等（株・口）	0		1,149,240	
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A	-	H	O
新株予約権付社債券（株）	B	-	I	P
対象有価証券カバードワラント	C		J	Q
株券預託証券				
株券関連預託証券	D		K	R
株券信託受益証券				
株券関連信託受益証券	E		L	S
対象有価証券償還社債	F		M	T
他社株等転換株券	G		N	U
合計（株・口）	V 0	W	X 1,149,240	Y
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	Z			
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の 数	AA			
保有株券等の数（総数） （V+W+X+Y-Z-AA）	AB 1,149,240			
株券、株券預託証券及び株券信託受益 証券のうち保有潜在株券等の数に加算 すべきものの数	AC			

保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N +O+P+Q+R+S+T+U+AC)	
---	--

【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （令和8年9月17日現在）	AD 344,594,895
提出者及び共同保有者の保有潜在株券等の数	AE
保有潜在株券等のうち共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する潜在株券等の数	AF
上記提出者の株券等保有割合（％） (AB / (AD+AE-AF) × 100)	0.33
直前の報告書に記載された株券等保有割合（％）	0.13

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
令和8年8月4日	普通株式	6,200	0.00	市場内	取得	
令和8年8月5日	普通株式	6,300	0.00	市場内	取得	
令和8年8月10日	普通株式	3,100	0.00	市場内	取得	
令和8年8月12日	普通株式	3,100	0.00	市場内	取得	
令和8年8月13日	普通株式	3,100	0.00	市場内	取得	
令和8年8月14日	普通株式	9,200	0.00	市場内	取得	
令和8年9月1日	普通株式	2,800	0.00	市場内	取得	
令和8年9月7日	普通株式	3,000	0.00	市場内	取得	
令和8年9月10日	普通株式	3,000	0.00	市場内	取得	
令和8年9月11日	普通株式	3,000	0.00	市場内	取得	
令和8年9月17日	普通株式	963,240	0.28	市場外	処分	現物出資
令和8年9月17日	普通株式	963,240	0.28	市場外	取得	現物出資

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

金融商品取引法第27条の23第3項第2号の株式の数は、UH Partners 2投資事業有限責任組合およびUH Partners 2第3号投資事業有限責任組合の保有する株式数です。

提出者（大量保有者）株式会社UH Partners 2は、当該投資事業有限責任組合の無限責任組合員として、株券等に投資をするのに必要な権限を有しております。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額（AG）（千円）	0
借入金額計（AH）（千円）	

その他金額計（AI）（千円）	582,685
上記（AI）の内訳	UH Partners 2投資事業有限責任組合の組合資金による市場取引により取得。 UH Partners 2第3号投資事業有限責任組合への無限責任組合員である株式会社UH Partners 2からの現物出資により取得。
取得資金合計（千円）（AG+AH+AI）	582,685

【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 （千円）

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

3 【提出者（大量保有者） / 3】

（1）【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人(株式会社)
氏名又は名称	株式会社プレミアムウォーターホールディングス
住所又は本店所在地	山梨県富士吉田市上吉田4597番地の1
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	平成18年10月13日
代表者氏名	金本 彰彦
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	自社ブランド「PREMIUM WATER」を中心とするミネラルウォーターの宅配事業を行なう子会社等の経営管理及びそれに付帯する関連業務

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	光通信株式会社 市川 容子
電話番号	03-6863-0213

（2）【保有目的】

純投資

(3) 【重要提案行為等】

--

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号	法第27条の23 第3項第3号
株券又は投資証券等 (株・口)	397,500			
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H	O
新株予約権付社債券 (株)	B	-	I	P
対象有価証券カバードワラント	C		J	Q
株券預託証券				
株券関連預託証券	D		K	R
株券信託受益証券				
株券関連信託受益証券	E		L	S
対象有価証券償還社債	F		M	T
他社株等転換株券	G		N	U
合計 (株・口)	V 397,500	W	X	Y
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	Z			
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の 数	AA			
保有株券等の数 (総数) (V+W+X+Y-Z-AA)	AB 397,500			
株券、株券預託証券及び株券信託受益 証券のうち保有潜在株券等の数に加算 すべきものの数	AC			
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N +O+P+Q+R+S+T+U+AC)				

【株券等保有割合】

発行済株式等総数 (株・口) (令和8年9月17日現在)	AD 344,594,895
提出者及び共同保有者の保有潜在株券等の 数	AE
保有潜在株券等のうち共同保有者間で引渡 請求権等の権利が存在するものとして控除 する潜在株券等の数	AF
上記提出者の株券等保有割合 (%) (AB / (AD+AE-AF) × 100)	0.12

直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）	
----------------------------	--

（５）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

（６）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

--

（７）【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額（AG）（千円）	1,060,295
借入金額計（AH）（千円）	
その他金額計（AI）（千円）	
上記（AI）の内訳	令和7年10月1日付株式分割（１：５）により、318,000株取得。
取得資金合計（千円）（AG+AH+AI）	1,060,295

【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 （千円）

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

第３【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第４【提出者及び共同保有者に関する総括表】

１【提出者及び共同保有者】

- （１）光通信株式会社
- （２）株式会社UH Partners 2
- （３）株式会社プレミアムウォーターホールディングス

２【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

（１）【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号	法第27条の23 第3項第3号
株券又は投資証券等（株・口）	403,300		19,746,420	
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A	-	H	O
新株予約権付社債券（株）	B	-	I	P
対象有価証券カバードワラント	C		J	Q

株券預託証券						
株券関連預託証券	D		K	R		
株券信託受益証券						
株券関連信託受益証券	E		L	S		
対象有価証券償還社債	F		M	T		
他社株等転換株券	G		N	U		
合計（株・口）	V	403,300	W	X	19,746,420	Y
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	Z					
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の 数	AA					
保有株券等の数（総数） （V+W+X+Y-Z-AA）	AB					20,149,720
株券、株券預託証券及び株券信託受益 証券のうち保有潜在株券等の数に加算 すべきものの数	AC					
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N +O+P+Q+R+S+T+U+AC）						

（２）【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （令和8年9月17日現在）	AD	344,594,895
提出者及び共同保有者の保有潜在株券等の 数	AE	
保有潜在株券等のうち共同保有者間で引渡 請求権等の権利が存在するものとして控除 する潜在株券等の数	AF	
上記提出者の株券等保有割合（％） （AB/（AD+AE-AF）×100）		5.85
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）		5.00

（３）【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数（総数） （株・口）	株券等保有割合（％）
光通信株式会社	18,602,980	5.40
株式会社UH Partners 2	1,149,240	0.33
株式会社プレミアムウォーターホールディ ングス	397,500	0.12
合計	20,149,720	5.85

