

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書No.20
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	東海財務局長
【氏名又は名称】	株式会社ヒロコーポレーション 代表取締役社長 河合宏光
【住所又は本店所在地】	岐阜県大垣市外濑2丁目3番地
【報告義務発生日】	2026年7月21日
【提出日】	2026年7月24日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	1
【提出形態】	その他
【変更報告書提出事由】	株券等に関する担保契約等重要な契約の変更 株券等保有割合の1%以上の減少

第 1 【発行者に関する事項】

発行者の名称	株式会社セリア
証券コード	2782
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所（スタンダード）

第 2 【提出者に関する事項】

1 【提出者（大量保有者） / 1】

（ 1 ） 【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	株式会社ヒロコーポレーション
住所又は本店所在地	岐阜県大垣市外渕 2 丁目 3 8 番地
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	1998年11月20日
代表者氏名	河合 宏光
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	不動産賃貸管理業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社セリア 取締役経営企画室長 安田 ひとみ
電話番号	0584-89-7877

（ 2 ） 【保有目的】

創業者が代表を務める同族会社であり、中長期的に安定保有する方針です。

（ 3 ） 【重要提案行為等】

該当事項なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号	法第27条の23 第3項第3号
株券又は投資証券等 (株・口)	9,568,100			
新株予約権証券又は新投資口 予約権証券等 (株・口)	A	-	H	O
新株予約権付社債券 (株)	B	-	I	P
対象有価証券カバードワラント	C		J	Q
株券預託証券				
株券関連預託証券	D		K	R
株券信託受益証券				
株券関連信託受益証券	E		L	S
対象有価証券償還社債	F		M	T
他社株等転換株券	G		N	U
合計 (株・口)	V 9,568,100	W	X	Y
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の数	Z			
共同保有者間で引渡請求権等 の権利が存在するものとして 控除する株券等の数	AA			
保有株券等の数 (総数) (V+W+X+Y-Z-AA)	AB 9,568,100			
株券、株券預託証券及び株券 信託受益証券のうち保有潜在 株券等の数に加算すべきもの の数	AC			
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L +M+N+O+P+Q+R+S+T+U+AC)				

【株券等保有割合】

発行済株式等総数 (株・口) (2026年7月21日現在)	AD 75,840,000
提出者及び共同保有者の保有潜在株券等の 数	AE
保有潜在株券等のうち共同保有者間で引渡 請求権等の権利が存在するものとして控除 する潜在株券等の数	AF
上記提出者の株券等保有割合 (%) (AB / (AD+AE-AF) × 100)	12.62

直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）	13.93
----------------------------	-------

（５）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2026年7月21日	普通株式	1,000,000	1.32	市場外	処分	3595.96

（６）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

2024年3月29日付で、三井住友銀行に対し、6,000,000株を担保提供しました。
2024年9月6日付で、三井住友銀行に対し、2,300,000株を担保提供しました。
2025年1月31日付で、三井住友銀行に対し、1,000,000株を担保提供しました。
2025年12月25日付で、三井住友銀行に担保提供している9,300,000株のうち、4,000,000株を担保解除しました。
2026年2月12日付で、三井住友銀行に対し、2,000,000株を担保提供しました。

2026年5月21日付で、SMBC日興証券との間で株式先渡契約（数量：1,000,000株、受渡予定日：2026年8月5日）及び株式貸借契約（数量：1,000,000株、貸借期間：2026年5月25日～2026年8月5日）を締結しておりましたが、2026年7月21日付で早期終了しました。

（７）【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額（AG）（千円）	0
借入金額計（AH）（千円）	7,242,774
その他金額計（AI）（千円）	0
上記（AI）の内訳	平成17年5月20日 株式分割（１：２）により5,700株増加 平成18年4月1日 株式分割（１：２）により11,400株増加 平成24年4月1日 株式分割（１：500）により11,377,200株増加 平成29年4月1日 株式分割（１：２）により11,400,000株増加 令和7年8月7日 市場外取引により12,567,700株処分 令和7年12月25日 市場外取引により2,000,000株処分 令和8年7月21日 市場外取引により1,000,000株処分
取得資金合計（千円）（AG+AH+AI）	7,242,774

【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 （千円）
河合 宏光	個人		岐阜県大垣市	2	165,300
河合 秋代	個人		岐阜県大垣市	2	2,254,320
株式会社三井住友銀行（岐阜支店）	銀行	福留 朗裕	岐阜県岐阜市神田町7丁目9番地	2	4,823,154

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地