

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書 No.13
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	株式会社デベロップ 代表取締役社長 岡村健史
【住所又は本店所在地】	千葉県市川市市川 1 丁目 4 番10号 市川ビル 8 階
【報告義務発生日】	2026年7月8日
【提出日】	2026年7月15日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	1
【提出形態】	その他
【変更報告書提出事由】	担保契約等重要な契約の締結

第 1 【発行者に関する事項】

発行者の名称	株式会社ストレージ王
証券コード	2997
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所

第 2 【提出者に関する事項】

1 【提出者（大量保有者） / 1】

（ 1 ） 【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	株式会社デベロッパ
住所又は本店所在地	千葉県市川市市川 1 丁目 4 番10号 市川ビル 8 階
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	2007年2月8日
代表者氏名	岡村健史
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	ホテル事業、エネルギー事業、建築不動産事業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	専務取締役 楠原誠二
電話番号	047-320-0119

（ 2 ） 【保有目的】

安定株主として長期保有

（ 3 ） 【重要提案行為等】

該当事項なし

（ 4 ） 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号	法第27条の23 第3項第3号
--	-------------------	--------------------	--------------------	--------------------

株券又は投資証券等（株・口）	182,700			
新株予約権証券又は新投資口 予約権証券等（株・口）	A	-	H	O
新株予約権付社債券（株）	B	-	I	P
対象有価証券カバードワラント	C		J	Q
株券預託証券				
株券関連預託証券	D		K	R
株券信託受益証券				
株券関連信託受益証券	E		L	S
対象有価証券償還社債	F		M	T
他社株等転換株券	G		N	U
合計（株・口）	V 182,700	W	X	Y
信用取引により譲渡したこと により控除する株券等の数	Z			
共同保有者間で引渡請求権等 の権利が存在するものとして 控除する株券等の数	AA			
保有株券等の数（総数） （V+W+X+Y-Z-AA）	AB			182,700
株券、株券預託証券及び株券 信託受益証券のうち保有潜在 株券等の数に加算すべきもの の数	AC			
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L +M+N+O+P+Q+R+S+T+U+AC）				

【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2026年7月8日現在）	AD 1,854,000
提出者及び共同保有者の保有潜在株券等の 数	AE
保有潜在株券等のうち共同保有者間で引渡 請求権等の権利が存在するものとして控除 する潜在株券等の数	AF
上記提出者の株券等保有割合（％） （AB/（AD+AE-AF）×100）	9.85
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）	9.89

（５）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
-----	--------	----	----	----------	----------	----

--	--	--	--	--	--	--

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

当社は、令和8年7月8日付でエリアリンク株式会社（以下「公開買付者」といいます。）との間で公開買付応募契約を締結し、当社が保有する発行者普通株式の全てを、公開買付者が実施する令和8年7月9日から令和8年8月21日までを公開買付期間とする公開買付けに応募することについて、公開買付者と合意しました。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額（AG）（千円）	17,567
借入金額計（AH）（千円）	
その他金額計（AI）（千円）	
上記（AI）の内訳	
取得資金合計（千円）（AG+AH+AI）	17,567

【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 （千円）

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地