

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書No. 33
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	三井住友信託銀行株式会社 取締役社長 米山 学朋
【住所又は本店所在地】	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号
【報告義務発生日】	2026年5月19日
【提出日】	2026年5月25日
【提出者及び共同保有者の総数(名)】	2
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	株券等保有割合が1%以上減少

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	平和不動産リート投資法人
証券コード	8966
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	1986年11月1日
代表者氏名	小林 隆宏
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	金融商品取引法に基づく投資運用業 金融商品取引法に基づく投資助言・代理業 金融商品取引法に基づく第二種金融商品取引業 その他前各号に付帯または関連する一切の事業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社 運用監理部 鈴木 淳一
電話番号	03-6453-3560

(2)【保有目的】

投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。

(3)【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の 23 第3項本文	法第27条の 23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号	法第27条の 23 第3項第3号
株券又は投資証券等(株・口)			213,470	
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等(株・口)	A	-	H	O
新株予約権付社債券(株)	B	-	I	P
対象有価証券カバードワラント	C		J	Q
株券預託証券				
株券関連預託証券	D		K	R
株券信託受益証券				
株券関連信託受益証券	E		L	S
対象有価証券償還社債	F		M	T
他社株等転換株券	G		N	U
合計(株・口)	V	W	X 213,470	Y
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	Z			
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	AA			
保有株券等の数(総数) (V+W+X+Y-Z-AA)	AB			213,470
株券、株券預託証券及び株券信託受益証券のうち 保有潜在株券等の数に加算すべきものの数	AC			
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N+O+P+Q+R+S+T+U+AC)				

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2026年5月19日現在)	AD	1,251,533
提出者及び共同保有者の 保有潜在株券等の数	AE	
保有潜在株券等のうち共同保有者間で 引渡請求権等の権利が存在するもの として控除する潜在株券等の数	AF	
上記提出者の株券等保有割合(%) (AB/(AD+AE-AF)×100)		17.06
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		17.99

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2026年3月23日	投資証券	7	0.00	市場内	取得	
2026年3月24日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	148,000円
2026年3月24日	投資証券	5	0.00	市場内	取得	
2026年3月25日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	149,701円
2026年3月25日	投資証券	4	0.00	市場内	取得	
2026年3月26日	投資証券	5	0.00	市場内	取得	
2026年3月27日	投資証券	49	0.00	市場外	処分	147,434円
2026年3月27日	投資証券	4	0.00	市場内	取得	
2026年3月27日	投資証券	201	0.02	市場内	処分	
2026年3月30日	投資証券	56	0.00	市場外	処分	144,550円
2026年3月30日	投資証券	184	0.01	市場内	処分	
2026年3月31日	投資証券	16	0.00	市場外	処分	143,357円
2026年3月31日	投資証券	5	0.00	市場内	取得	
2026年3月31日	投資証券	155	0.01	市場内	処分	
2026年4月1日	投資証券	70	0.01	市場外	取得	145,600円
2026年4月1日	投資証券	120	0.01	市場外	処分	145,010円
2026年4月1日	投資証券	5	0.00	市場内	取得	
2026年4月1日	投資証券	151	0.01	市場内	処分	
2026年4月2日	投資証券	36	0.00	市場外	処分	145,482円
2026年4月2日	投資証券	164	0.01	市場内	処分	
2026年4月3日	投資証券	62	0.00	市場外	処分	146,344円
2026年4月3日	投資証券	8	0.00	市場内	取得	
2026年4月3日	投資証券	38	0.00	市場内	処分	
2026年4月6日	投資証券	16	0.00	市場外	取得	146,527円
2026年4月6日	投資証券	42	0.00	市場外	処分	147,135円
2026年4月6日	投資証券	128	0.01	市場内	処分	
2026年4月7日	投資証券	4	0.00	市場外	取得	146,499円
2026年4月7日	投資証券	43	0.00	市場外	処分	146,742円
2026年4月7日	投資証券	57	0.00	市場内	処分	
2026年4月8日	投資証券	62	0.00	市場外	取得	150,000円
2026年4月8日	投資証券	61	0.00	市場外	処分	148,965円
2026年4月8日	投資証券	40	0.00	市場内	処分	
2026年4月9日	投資証券	56	0.00	市場外	処分	148,334円
2026年4月9日	投資証券	44	0.00	市場内	処分	

2026年4月10日	投資証券	13	0.00	市場外	処分	147,363円
2026年4月10日	投資証券	87	0.01	市場内	処分	
2026年4月13日	投資証券	35	0.00	市場外	処分	147,195円
2026年4月13日	投資証券	115	0.01	市場内	処分	
2026年4月14日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	149,190円
2026年4月14日	投資証券	40	0.00	市場外	処分	148,696円
2026年4月14日	投資証券	7	0.00	市場内	取得	
2026年4月14日	投資証券	200	0.02	市場内	処分	
2026年4月15日	投資証券	34	0.00	市場外	処分	148,701円
2026年4月15日	投資証券	69	0.01	市場内	処分	
2026年4月16日	投資証券	11	0.00	市場外	取得	148,436円
2026年4月16日	投資証券	78	0.01	市場外	処分	148,353円
2026年4月16日	投資証券	9	0.00	市場内	取得	
2026年4月16日	投資証券	122	0.01	市場内	処分	
2026年4月17日	投資証券	217	0.02	市場外	取得	149,108円
2026年4月17日	投資証券	46	0.00	市場外	処分	148,097円
2026年4月17日	投資証券	2	0.00	市場内	取得	
2026年4月17日	投資証券	154	0.01	市場内	処分	
2026年4月20日	投資証券	20	0.00	市場外	処分	148,446円
2026年4月20日	投資証券	3	0.00	市場内	取得	
2026年4月20日	投資証券	80	0.01	市場内	処分	
2026年4月21日	投資証券	40	0.00	市場外	処分	148,146円
2026年4月21日	投資証券	3	0.00	市場内	取得	
2026年4月21日	投資証券	60	0.00	市場内	処分	
2026年4月22日	投資証券	62	0.00	市場外	処分	147,224円
2026年4月22日	投資証券	5	0.00	市場内	取得	
2026年4月22日	投資証券	54	0.00	市場内	処分	
2026年4月23日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	147,133円
2026年4月23日	投資証券	40	0.00	市場外	処分	147,028円
2026年4月23日	投資証券	4	0.00	市場内	取得	
2026年4月23日	投資証券	161	0.01	市場内	処分	
2026年4月24日	投資証券	59	0.00	市場外	処分	146,995円
2026年4月24日	投資証券	2	0.00	市場内	取得	
2026年4月24日	投資証券	141	0.01	市場内	処分	
2026年4月27日	投資証券	60	0.00	市場外	処分	147,120円

2026年4月27日	投資証券	4	0.00	市場内	取得	
2026年4月27日	投資証券	40	0.00	市場内	処分	
2026年4月28日	投資証券	11	0.00	市場外	処分	147,641円
2026年4月28日	投資証券	5	0.00	市場内	取得	
2026年4月28日	投資証券	90	0.01	市場内	処分	
2026年4月30日	投資証券	4	0.00	市場外	取得	148,100円
2026年4月30日	投資証券	15	0.00	市場外	処分	147,191円
2026年4月30日	投資証券	6	0.00	市場内	取得	
2026年4月30日	投資証券	85	0.01	市場内	処分	
2026年5月1日	投資証券	4	0.00	市場外	取得	146,898円
2026年5月1日	投資証券	49	0.00	市場外	処分	147,246円
2026年5月1日	投資証券	5	0.00	市場内	取得	
2026年5月1日	投資証券	51	0.00	市場内	処分	
2026年5月7日	投資証券	70	0.01	市場外	処分	149,244円
2026年5月7日	投資証券	2	0.00	市場内	取得	
2026年5月7日	投資証券	130	0.01	市場内	処分	
2026年5月8日	投資証券	14	0.00	市場外	取得	149,200円
2026年5月8日	投資証券	34	0.00	市場外	処分	145,100円
2026年5月8日	投資証券	3	0.00	市場内	取得	
2026年5月11日	投資証券	16	0.00	市場外	取得	145,100円
2026年5月11日	投資証券	22	0.00	市場外	処分	145,433円
2026年5月11日	投資証券	78	0.01	市場内	処分	
2026年5月12日	投資証券	4	0.00	市場外	取得	145,299円
2026年5月12日	投資証券	28	0.00	市場外	処分	144,754円
2026年5月12日	投資証券	5	0.00	市場内	取得	
2026年5月12日	投資証券	322	0.03	市場内	処分	
2026年5月13日	投資証券	12	0.00	市場外	取得	143,541円
2026年5月13日	投資証券	63	0.01	市場外	処分	143,131円
2026年5月13日	投資証券	3	0.00	市場内	取得	
2026年5月13日	投資証券	130	0.01	市場内	処分	
2026年5月14日	投資証券	8	0.00	市場外	取得	142,999円
2026年5月14日	投資証券	25	0.00	市場外	処分	142,150円
2026年5月14日	投資証券	4	0.00	市場内	取得	
2026年5月14日	投資証券	125	0.01	市場内	処分	
2026年5月15日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	142,300円

2026年5月15日	投資証券	58	0.00	市場外	処分	142,148円
2026年5月15日	投資証券	2	0.00	市場内	取得	
2026年5月15日	投資証券	142	0.01	市場内	処分	
2026年5月18日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	142,028円
2026年5月18日	投資証券	45	0.00	市場外	処分	140,654円
2026年5月18日	投資証券	3	0.00	市場内	取得	
2026年5月18日	投資証券	268	0.02	市場内	処分	
2026年5月19日	投資証券	88	0.01	市場外	処分	141,389円
2026年5月19日	投資証券	1	0.00	市場内	取得	
2026年5月19日	投資証券	712	0.06	市場内	処分	

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

株券等消費貸借契約(貸)(株・口) 野村證券株式会社	581
-------------------------------	-----

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(AG)(千円)	
借入金額計(AH)(千円)	
その他金額計(AI)(千円)	33,767,727
上記(AI)の内訳	顧客の資金、投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。 尚、(AI)は簿価
取得資金合計(千円)(AG+AH+AI)	33,767,727

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

2 【提出者(大量保有者)/2】

(1) 【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人(株式会社)
氏名又は名称	アモーヴァ・アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒107-6242 東京都港区赤坂九丁目7番1号
旧氏名又は名称	

旧住所又は本店所在地	
------------	--

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	1959年12月1日
代表者氏名	ステファニー・ドゥルーズ
代表者役職	代表取締役
事業内容	投資運用業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒107-6242 東京都港区赤坂9-7-1 ミッドタウン・タワー アモーヴァ・アセットマネジメント株式会社 ビジネス・レギュラトリー・コンプライアンス部 雄谷敦史
電話番号	050-5785-6493

(2) 【保有目的】

証券投資信託及び投資一任契約において、株券等の取得・処分の権限を有するもの。
--

(3) 【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の 23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号	法第27条の 23 第3項第3号
株券又は投資証券等(株・口)			27,654	
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等(株・口)	A	-	H	O
新株予約権付社債券(株)	B	-	I	P
対象有価証券カバードワラント	C		J	Q
株券預託証券				
株券関連預託証券	D		K	R
株券信託受益証券				
株券関連信託受益証券	E		L	S
対象有価証券償還社債	F		M	T
他社株等転換株券	G		N	U

合計（株・口）	V	W	X	27,654	Y
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	Z				
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	AA				
保有株券等の数（総数） （V+W+X+Y-Z-AA）	AB				27,654
株券、株券預託証券及び株券信託受益証券のうち 保有潜在株券等の数に加算すべきものの数	AC				
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N+O+P+Q+R+S+T+U+AC）					

【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2026年5月19日現在）	AD	1,251,533
提出者及び共同保有者の 保有潜在株券等の数	AE	
保有潜在株券等のうち共同保有者間で 引渡請求権等の権利が存在するもの として控除する潜在株券等の数	AF	
上記提出者の株券等保有割合（％） （AB / (AD+AE-AF) × 100）		2.21
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）		2.33

（５）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2026年3月24日	投資証券	324	0.03	市場外	処分	現物移管
2026年3月24日	投資証券	7	0.00	市場内	取得	
2026年3月25日	投資証券	102	0.01	市場内	処分	
2026年3月26日	投資証券	91	0.01	市場外	処分	現物移管
2026年3月26日	投資証券	40	0.00	市場内	取得	
2026年3月27日	投資証券	17	0.00	市場外	処分	147,629円
2026年3月27日	投資証券	26	0.00	市場外	処分	現物移管
2026年3月27日	投資証券	177	0.01	市場内	処分	
2026年3月30日	投資証券	117	0.01	市場外	処分	現物移管
2026年3月30日	投資証券	26	0.00	市場内	取得	
2026年3月31日	投資証券	80	0.01	市場外	取得	現物移管
2026年3月31日	投資証券	65	0.01	市場外	処分	現物移管
2026年4月1日	投資証券	15	0.00	市場内	処分	

2026年4月2日	投資証券	52	0.00	市場外	処分	現物移管
2026年4月3日	投資証券	21	0.00	市場外	取得	現物移管
2026年4月3日	投資証券	6	0.00	市場内	取得	
2026年4月7日	投資証券	12	0.00	市場内	処分	
2026年4月8日	投資証券	96	0.01	市場内	処分	
2026年4月10日	投資証券	14	0.00	市場内	取得	
2026年4月13日	投資証券	21	0.00	市場内	取得	
2026年4月14日	投資証券	160	0.01	市場内	取得	
2026年4月15日	投資証券	7	0.00	市場外	取得	現物移管
2026年4月15日	投資証券	80	0.01	市場内	処分	
2026年4月16日	投資証券	21	0.00	市場内	取得	
2026年4月20日	投資証券	21	0.00	市場外	取得	現物移管
2026年4月20日	投資証券	4	0.00	市場内	取得	
2026年4月23日	投資証券	16	0.00	市場外	取得	146,963円
2026年4月23日	投資証券	19	0.00	市場内	取得	
2026年4月24日	投資証券	21	0.00	市場外	取得	現物移管
2026年4月24日	投資証券	15	0.00	市場内	取得	
2026年4月27日	投資証券	63	0.01	市場外	取得	現物移管
2026年4月27日	投資証券	48	0.00	市場内	取得	
2026年4月28日	投資証券	44	0.00	市場内	取得	
2026年4月30日	投資証券	57	0.00	市場外	処分	147,178円
2026年4月30日	投資証券	42	0.00	市場内	取得	
2026年4月30日	投資証券	140	0.01	市場内	処分	
2026年5月1日	投資証券	218	0.02	市場外	処分	147,024円
2026年5月1日	投資証券	58	0.00	市場内	取得	
2026年5月1日	投資証券	412	0.03	市場内	処分	
2026年5月7日	投資証券	50	0.00	市場外	処分	147,266円
2026年5月7日	投資証券	379	0.03	市場内	処分	
2026年5月8日	投資証券	49	0.00	市場外	処分	145,673円
2026年5月8日	投資証券	27	0.00	市場内	取得	
2026年5月8日	投資証券	426	0.03	市場内	処分	
2026年5月11日	投資証券	145	0.01	市場内	取得	
2026年5月13日	投資証券	21	0.00	市場外	取得	現物移管
2026年5月13日	投資証券	4	0.00	市場内	取得	
2026年5月15日	投資証券	21	0.00	市場外	取得	現物移管

2026年5月18日	投資証券	83	0.01	市場内	取得	
2026年5月19日	投資証券	63	0.01	市場外	取得	現物移管
2026年5月19日	投資証券	7	0.00	市場内	取得	

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額 (AG) (千円)	
借入金額計 (AH) (千円)	
その他金額計 (AI) (千円)	3,934,298
上記 (AI) の内訳	信託契約および投資一任契約に基づく運用の組み入れ 尚、(AI)は簿価
取得資金合計 (千円) (AG+AH+AI)	3,934,298

【借入金の内訳】

名称 (支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額 (千円)

【借入先の名称等】

名称 (支店名)	代表者氏名	所在地

第3 【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4 【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1 【提出者及び共同保有者】

- (1) 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
- (2) アモーヴァ・アセットマネジメント株式会社

2 【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1) 【保有株券等の数】

	法第27条の 23 第3項本文	法第27条の 23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号	法第27条の 23 第3項第3号
株券又は投資証券等 (株・口)			241,124	
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H	0
新株予約権付社債券 (株)	B	-	I	P

対象有価証券カバードワラント	C		J	Q
株券預託証券				
株券関連預託証券	D		K	R
株券信託受益証券				
株券関連信託受益証券	E		L	S
対象有価証券償還社債	F		M	T
他社株等転換株券	G		N	U
合計(株・口)	V	W	X	241,124 Y
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	Z			
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	AA			
保有株券等の数(総数) (V+W+X+Y-Z-AA)	AB			241,124
株券、株券預託証券及び株券信託受益証券のうち 保有潜在株券等の数に加算すべきものの数	AC			
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N+O+P+Q+R+S+T+U+AC)				

(2) 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2026年5月19日現在)	AD	1,251,533
提出者及び共同保有者の 保有潜在株券等の数	AE	
保有潜在株券等のうち共同保有者間で 引渡請求権等の権利が存在するもの として控除する潜在株券等の数	AF	
上記提出者の株券等保有割合(%) (AB/(AD+AE-AF)×100)		19.27
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		20.32

(3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
三井住友トラスト・アセットマネジメント 株式会社	213,470	17.06
アモーヴァ・アセットマネジメント株式会 社	27,654	2.21
合計	241,124	19.27