

【表紙】

【提出書類】 変更報告書No.1

【根拠条文】 法第27条の25第1項

【提出先】 関東財務局長

【氏名又は名称】 アパホールディングス株式会社
代表取締役 元谷 一志

【住所又は本店所在地】 東京都港区赤坂三丁目2番3号

【報告義務発生日】 令和8年4月10日

【提出日】 令和8年4月17日

【提出者及び共同保有者の総数（名）】 3

【提出形態】 連名

【変更報告書提出事由】 単体株券等保有割合の1%以上の増加
株券等保有割合の1%以上の増加

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	ワシントンホテル株式会社
証券コード	4691
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京、名古屋

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	アパホールディングス株式会社
住所又は本店所在地	東京都港区赤坂三丁目2番3号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	平成27年12月21日
代表者氏名	元谷 一志
代表者役職	代表取締役
事業内容	持株会社

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	アパグループ東京本社 専務取締役 大林 敬史
電話番号	03-5570-2168

(2)【保有目的】

純投資

(3)【重要提案行為等】

該当事項なし

(4)【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
--	-------------------	--------------------	--------------------

株券又は投資証券等(株・口)		410,000		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等(株・口)	A		-	H
新株予約権付社債券(株)	B		-	I
対象有価証券カバードワラント	C			J
株券預託証券				
株券関連預託証券	D			K
株券信託受益証券				
株券関連信託受益証券	E			L
対象有価証券償還社債	F			M
他社株等転換株券	G			N
合計(株・口)	O	410,000	P	Q
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R			
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S			
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T			410,000
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U			

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (令和7年12月31日現在)	V	12,170,000
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		3.37
直前の報告書に記載された株券等保有割合(%)		2.21

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
令和8年3月25日	普通株式	16,300	0.13	市場内	取得	
令和8年3月25日	普通株式	2,400	0.02	市場外	取得	1,382
令和8年3月26日	普通株式	15,000	0.12	市場内	取得	
令和8年3月26日	普通株式	1,500	0.01	市場外	取得	1,400
令和8年3月27日	普通株式	10,000	0.08	市場内	取得	
令和8年3月27日	普通株式	1,400	0.01	市場外	取得	1,421
令和8年3月30日	普通株式	7,900	0.06	市場内	取得	
令和8年3月30日	普通株式	1,000	0.01	市場外	取得	1,348

令和8年3月31日	普通株式	4,800	0.04	市場内	取得	
令和8年3月31日	普通株式	800	0.01	市場外	取得	1,335
令和8年4月1日	普通株式	4,700	0.04	市場内	取得	
令和8年4月1日	普通株式	200	0.00	市場外	取得	1,375
令和8年4月3日	普通株式	52,700	0.43	市場内	取得	
令和8年4月3日	普通株式	1,300	0.01	市場外	取得	1,783
令和8年4月8日	普通株式	9,100	0.07	市場内	取得	
令和8年4月8日	普通株式	900	0.01	市場外	取得	1,714
令和8年4月9日	普通株式	9,400	0.08	市場内	取得	
令和8年4月9日	普通株式	600	0.00	市場外	取得	1,723
令和8年4月10日	普通株式	18,600	0.15	市場内	取得	
令和8年4月10日	普通株式	1,400	0.01	市場外	取得	1,826

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	520,134
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	
上記(Y)の内訳	
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	520,134

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

2 【提出者(大量保有者) / 2】

(1) 【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人(株式会社)
氏名又は名称	アパホテル株式会社
住所又は本店所在地	東京都港区赤坂三丁目2番3号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和55年12月25日
代表者氏名	元谷 芙美子
代表者役職	代表取締役
事業内容	ホテル、旅館、浴場及び喫茶・軽食等の飲食店並びにレジャー産業の経営及び賃貸に関する事業、フランチャイズシステムによるホテルチェーンの運営等

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	アパグループ東京本社 専務取締役 大林 敬史
電話番号	03-5570-2168

(2) 【保有目的】

純投資

(3) 【重要提案行為等】

該当事項なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	250,000		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 250,000	P	Q

信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R	
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S	
保有株券等の数（総数） （0+P+Q-R-S）	T	250,000
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U	

【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （令和7年12月31日現在）	V	12,170,000
上記提出者の株券等保有割合（%） （T / (U+V) × 100）		2.05
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）		2.05

（5）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

（6）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項なし

（7）【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	299,440
借入金額計（X）（千円）	
その他金額計（Y）（千円）	
上記（Y）の内訳	
取得資金合計（千円）（W+X+Y）	299,440

【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 （千円）

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

3 【提出者（大量保有者） / 3】

（1）【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
---------	----------

氏名又は名称	アパリゾート株式会社
住所又は本店所在地	東京都港区赤坂三丁目2番3号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和63年6月1日
代表者氏名	元谷 一志
代表者役職	代表取締役
事業内容	ゴルフコース、クラブハウスの建設経営並びに管理、スポーツ施設、宿泊施設の経営等

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	アパグループ東京本社 専務取締役 大林 敬史
電話番号	03-5570-2168

(2) 【保有目的】

純投資

(3) 【重要提案行為等】

該当事項なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	100,000		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L

対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	100,000	P
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		100,000
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (令和7年12月31日現在)	V	12,170,000
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		0.82
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		0.82

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	132,375
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	
上記(Y)の内訳	
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	132,375

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

第3【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

- (1) アパホールディングス株式会社
- (2) アパホテル株式会社
- (3) アパリゾート株式会社

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	760,000		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 760,000	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		760,000
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

(2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (令和7年12月31日現在)	V	12,170,000
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		6.24
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		5.08

(3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
アパホールディングス株式会社	410,000	3.37
アパホテル株式会社	250,000	2.05
アパリゾート株式会社	100,000	0.82
合計	760,000	6.24