

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書 No.2
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	株式会社フラクタル・ビジネス 代表取締役 奥村学
【住所又は本店所在地】	長野県小諸市田町 2 丁目 6 - 1 3
【報告義務発生日】	2026年2月16日
【提出日】	2026年2月16日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	2
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	単体株券等保有割合1%以上の増加

## 第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	香陵住販株式会社
証券コード	3495
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所スタンダード市場

## 第2【提出者に関する事項】

## 1【提出者（大量保有者）／1】

## (1)【提出者の概要】

## 【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	株式会社フラクタル・ビジネス
住所又は本店所在地	長野県小諸市田町2丁目6-13
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

## 【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

## 【法人の場合】

設立年月日	2015年6月2日
代表者氏名	奥村 学
代表者役職	代表取締役
事業内容	電気供給事業 不動産投資事業 株式投資事業

## 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社フラクタル・ビジネス 代表取締役 奥村 学
電話番号	05068650028

## (2)【保有目的】

1. 中長期的な視点で株式を保有。
2. 事業に対する信頼を表明するために株式を保有。
3. 対話を通じて企業価値向上を図る。

## (3)【重要提案行為等】

--

( 4 ) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	156,600		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O 156,600	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T 156,600		
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2026年2月16日現在）	V 2,768,200
上記提出者の株券等保有割合（％） （T/（U+V）×100）	5.66
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）	5.70

( 5 ) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

( 6 ) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

auカブコム証券 19,500株 買建 DMM証券 6,900株 買建
--

## ( 7 ) 【保有株券等の取得資金】

## 【取得資金の内訳】

自己資金額 (W) (千円)	160,656
借入金額計 (X) (千円)	
その他金額計 (Y) (千円)	
上記 (Y) の内訳	
取得資金合計 (千円) (W+X+Y)	160,656

## 【借入金の内訳】

名称 (支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)

## 【借入先の名称等】

名称 (支店名)	代表者氏名	所在地

## 2 【提出者 (大量保有者) / 2】

## ( 1 ) 【提出者の概要】

## 【提出者 (大量保有者)】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	奥村 学
住所又は本店所在地	長野県小諸市八満
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

## 【個人の場合】

生年月日	
職業	会社役員
勤務先名称	株式会社フラクタル・ビジネス
勤務先住所	長野県小諸市田町2丁目6-13

## 【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

## 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	奥村 学
電話番号	050-6865-0028

( 2 ) 【保有目的】

1. 中長期的な視点で株式を保有。
2. 事業に対する信頼を表明するために株式を保有。
3. 対話を通じて企業価値向上を図る。

( 3 ) 【重要提案行為等】

( 4 ) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	41,400		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O 41,400	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T 41,400		
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		

むさし証券 3,900株 買建

東海東京証券 25,000株 買建

【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2026年2月16日現在）	V 2,768,200
上記提出者の株券等保有割合（％） （T / (U+V) × 100）	1.50
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）	0.36

## ( 5 ) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2026年2月13日	普通株式	1,000	0.04	市場内	取得	
2026年2月16日	普通株式	2,900	0.10	市場内	取得	

## ( 6 ) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

--

## ( 7 ) 【保有株券等の取得資金】

## 【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	93,439
借入金額計（X）（千円）	
その他金額計（Y）（千円）	
上記（Y）の内訳	
取得資金合計（千円）（W+X+Y）	93,439

## 【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 （千円）

## 【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

## 第3 【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

## 第4 【提出者及び共同保有者に関する総括表】

## 1 【提出者及び共同保有者】

- ( 1 ) 奥村 学  
( 2 ) 株式会社フラクタル・ビジネス

## 2 【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

## ( 1 ) 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	198,000		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			

株券関連預託証券	D		K	
株券信託受益証券				
株券関連信託受益証券	E		L	
対象有価証券償還社債	F		M	
他社株等転換株券	G		N	
合計（株・口）	O	198,000	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R			
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S			
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T		198,000	
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U			

（２）【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2026年2月16日現在）	V	2,768,200
上記提出者の株券等保有割合（％） （T/（U+V）×100）		7.15
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）		6.06

（３）【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数（総数） （株・口）	株券等保有割合（％）
奥村 学	41,400	1.50
株式会社フラクタル・ビジネス	156,600	5.66
合計	198,000	7.15