

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書No.10
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	神谷 栄治
【住所又は本店所在地】	東京都江東区
【報告義務発生日】	2026年2月19日
【提出日】	2026年2月25日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	2
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	単体株券等保有割合の1%以上の減少

第 1 【発行者に関する事項】

発行者の名称	株式会社アイビス
証券コード	9343
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所

第 2 【提出者に関する事項】

1 【提出者（大量保有者） / 1】

（ 1 ） 【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	神谷 栄治
住所又は本店所在地	東京都江東区
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	会社役員
勤務先名称	株式会社アイビス
勤務先住所	東京都中央区八丁堀一丁目 5 番 1 号

【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社アイビス 総務人事部 石川 玄修
電話番号	052-587-5007

（ 2 ） 【保有目的】

発行会社の代表取締役社長であり、経営参加を目的とした安定株主として保有しております。

（ 3 ） 【重要提案行為等】

該当事項はありません。

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等 (株・口)	7,106,215		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A 750,000	-	H
新株予約権付社債券 (株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計 (株・口)	O 7,856,215	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数 (総数) (O+P+Q-R-S)	T 7,856,215		
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U 750,000		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数 (株・口) (2026年2月19日現在)	V 18,419,030
上記提出者の株券等保有割合 (%) (T / (U+V) × 100)	40.98
直前の報告書に記載された 株券等保有割合 (%)	42.81

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2026年2月19日	普通株式	300,000	1.57	市場外	処分	596

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

東海東京証券株式会社との金銭消費貸借契約に基づき、報告義務発生日 (2026年2月19日) 現在、合計5,000,000株を担保提供しております。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額 (W) (千円)	34,556
借入金額計 (X) (千円)	
その他金額計 (Y) (千円)	
上記 (Y) の内訳	1 . 株式 2006年11月29日付株式分割 (1 : 10) により、普通株式2,826株取得 2019年7月19日付株式分割 (1 : 100) により、普通株式433,521株取得 2019年9月30日に発行者と株式会社アイビスモバイルの合併により、普通株式1,448,343株取得 2024年2月21日 普通株式150,000株処分 2025年2月12日 普通株式35,000株処分 2025年2月13日 普通株式20,000株処分 2025年5月20日 普通株式200,000株処分 2025年10月1日付株式分割 (1 : 5) により、普通株式5,924,972株取得 2026年2月19日 普通株式300,000株処分 2 . 新株予約権 2019年12月20日 ストック・オプションにより、新株予約権150,000株を取得 2025年10月1日付株式分割 (1 : 5) により、新株予約権600,000株取得
取得資金合計 (千円) (W+X+Y)	34,556

【借入金の内訳】

名称 (支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)

【借入先の名称等】

名称 (支店名)	代表者氏名	所在地

2 【提出者 (大量保有者) / 2 】

(1) 【提出者の概要】

【提出者 (大量保有者) 】

個人・法人の別	法人 (株式会社)
氏名又は名称	株式会社リオライト
住所又は本店所在地	東京都江東区豊洲1丁目2番39号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	

勤務先住所	
-------	--

【法人の場合】

設立年月日	2022年8月17日
代表者氏名	神谷 栄治
代表者役職	代表取締役
事業内容	不動産の保有及び運用等

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社アイビス 総務人事部 石川 玄修
電話番号	052-587-5007

(2) 【保有目的】

発行会社の代表取締役社長の資産管理会社であり、安定株主として保有しております。

(3) 【重要提案行為等】

該当事項はありません。

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	1,000,000		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O 1,000,000	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T		1,000,000

保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U
--	---

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2026年2月19日現在)	V	18,419,030
上記提出者の株券等保有割合(%) (T / (U+V) × 100)		5.43
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		5.46

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項はありません。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	614,000
その他金額計(Y)(千円)	
上記(Y)の内訳	2025年10月1日付株式分割(1:5)により、普通株式800,000株取得
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	614,000

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)
神谷 栄治	個人		東京都江東区	2	614,000

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

第3【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

- (1) 神谷 栄治
- (2) 株式会社リオライト

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	8,106,215		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A 750,000	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O 8,856,215	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T 8,856,215		
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U 750,000		

(2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2026年2月19日現在）	V 18,419,030
上記提出者の株券等保有割合（％） （T / (U+V) × 100）	46.20
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）	48.06

(3)【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数（総数） （株・口）	株券等保有割合（％）
神谷 栄治	7,856,215	40.98
株式会社リオライト	1,000,000	5.43
合計	8,856,215	46.20