

| | |
|--------------------|-------------------------|
| 【表紙】 | |
| 【提出書類】 | 大量保有報告書 |
| 【根拠条文】 | 法第27条の26第1項 |
| 【提出先】 | 関東財務局長 |
| 【氏名又は名称】 | 野村證券株式会社 代表取締役社長 奥田 健太郎 |
| 【住所又は本店所在地】 | 東京都中央区日本橋一丁目 1 3 番 1 号 |
| 【報告義務発生日】 | 令和7年12月31日 |
| 【提出日】 | 令和8年1月8日 |
| 【提出者及び共同保有者の総数（名）】 | 3 |
| 【提出形態】 | 連名 |
| 【変更報告書提出事由】 | |

第１【発行者に関する事項】

| | |
|-----------|--------|
| 発行者の名称 | 地主株式会社 |
| 証券コード | 3252 |
| 上場・店頭の別 | 上場 |
| 上場金融商品取引所 | 東京 |

第２【提出者に関する事項】

１【提出者（大量保有者）／１】

（１）【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

| | |
|------------|-------------------|
| 個人・法人の別 | 法人(株式会社) |
| 氏名又は名称 | 野村證券株式会社 |
| 住所又は本店所在地 | 東京都中央区日本橋一丁目１３番１号 |
| 旧氏名又は名称 | |
| 旧住所又は本店所在地 | |

【個人の場合】

| | |
|-------|--|
| 生年月日 | |
| 職業 | |
| 勤務先名称 | |
| 勤務先住所 | |

【法人の場合】

| | |
|-------|-----------|
| 設立年月日 | 平成13年5月7日 |
| 代表者氏名 | 奥田 健太郎 |
| 代表者役職 | 代表取締役社長 |
| 事業内容 | 証券業 |

【事務上の連絡先】

| | |
|---------------|--|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | 野村證券株式会社 コンプライアンス管理部 コントロール・ルーム・グループ 来山 晃士 |
| 電話番号 | ０３（６７４６）６０５６ |

（２）【保有目的】

| |
|-----------------------|
| 証券業務に係る商品在庫として保有している。 |
|-----------------------|

（３）【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

| | 法第27条の23 第3項本文 | 法第27条の23 第3項第1号 | 法第27条の23 第3項第2号 |
|----------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等（株・口） | 487,250 | | |

| | | | |
|--|---|---------|---------|
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口） | A | - | H |
| 新株予約権付社債券（株） | B | - | I |
| 対象有価証券カバードワラント | C | | J |
| 株券預託証券 | | | |
| 株券関連預託証券 | D | | K |
| 株券信託受益証券 | | | |
| 株券関連信託受益証券 | E | | L |
| 対象有価証券償還社債 | F | | M |
| 他社株等転換株券 | G | | N |
| 合計（株・口） | O | 487,250 | P |
| 信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数 | R | | |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数 | S | | |
| 保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S） | T | | 487,250 |
| 保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N） | U | | |

【株券等保有割合】

| | | |
|-----------------------------------|---|------------|
| 発行済株式等総数（株・口） （令和7年12月31日現在） | V | 21,569,700 |
| 上記提出者の株券等保有割合（％） （T/（U+V）×100） | | 2.26 |
| 直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％） | | |

（４）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

消費貸借契約により、ノムラ インターナショナル ピーエルシー（NOMURA INTERNATIONAL PLC）から509,041株、野村アセットマネジメント株式会社から1,600株、機関投資家2名から14,900株 借入れている。

2【提出者（大量保有者）／2】

（１）【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

| | |
|------------|--|
| 個人・法人の別 | 法人(株式会社) |
| 氏名又は名称 | ノムラ インターナショナル ピーエルシー（NOMURA INTERNATIONAL PLC） |
| 住所又は本店所在地 | 1 Angel Lane, London EC4R 3AB, United Kingdom |
| 旧氏名又は名称 | |
| 旧住所又は本店所在地 | |

【個人の場合】

| | |
|-------|--|
| 生年月日 | |
| 職業 | |
| 勤務先名称 | |
| 勤務先住所 | |

【法人の場合】

| | |
|-------|-------------------------|
| 設立年月日 | 昭和56年3月12日 |
| 代表者氏名 | John Gerard Tierney |
| 代表者役職 | Chief Executive Officer |
| 事業内容 | 証券業 |

【事務上の連絡先】

| | |
|---------------|--|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | 野村證券株式会社 コンプライアンス管理部 コントロール・ルーム・グループ 来山 晃士 |
| 電話番号 | 03(6746)6056 |

(2) 【保有目的】

証券業務に係わる商品在庫として保有している。

(3) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

| | 法第27条の23 第3項本文 | 法第27条の23 第3項第1号 | 法第27条の23 第3項第2号 |
|---|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等（株・口） | 507,630 | | |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口） | A | - | H |
| 新株予約権付社債券（株） | B | - | I |
| 対象有価証券カバードワラント | C | | J |
| 株券預託証券 | | | |
| 株券関連預託証券 | D | | K |
| 株券信託受益証券 | | | |
| 株券関連信託受益証券 | E | | L |
| 対象有価証券償還社債 | F | | M |
| 他社株等転換株券 | G | | N |
| 合計（株・口） | O 507,630 | P | Q |
| 信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数 | R | | |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数 | S | | 509,041 |

| | |
|--|-------------|
| 保有株券等の数（総数） （ $0+P+Q-R-S$ ） | T -1,411 |
| 保有潜在株券等の数 （ $A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N$ ） | U |

【株券等保有割合】

| | |
|--|-----------------|
| 発行済株式等総数（株・口） （令和7年12月31日現在） | V 21,569,700 |
| 上記提出者の株券等保有割合（％） （ $T / (U+V) \times 100$ ） | -0.01 |
| 直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％） | |

（４）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

消費貸借契約により、機関投資家等から463,000株 借入れている。

消費貸借契約により、野村證券株式会社へ509,041株、機関投資家へ300株 貸出している。

３【提出者（大量保有者）／３】

（１）【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

| | |
|------------|------------------|
| 個人・法人の別 | 法人(株式会社) |
| 氏名又は名称 | 野村アセットマネジメント株式会社 |
| 住所又は本店所在地 | 東京都江東区豊洲二丁目２番１号 |
| 旧氏名又は名称 | |
| 旧住所又は本店所在地 | |

【個人の場合】

| | |
|-------|--|
| 生年月日 | |
| 職業 | |
| 勤務先名称 | |
| 勤務先住所 | |

【法人の場合】

| | |
|-------|---|
| 設立年月日 | 昭和34年12月1日 |
| 代表者氏名 | 小池 広靖 |
| 代表者役職 | C E O兼代表取締役社長 |
| 事業内容 | 証券投資信託の発行・運用・募集、有価証券に関する投資一任業務、及び投資顧問業務 |

【事務上の連絡先】

| | |
|---------------|---------------------------------------|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | 野村アセットマネジメント株式会社 リーガル・コンプライアンス部 鹿野 富貴 |
| 電話番号 | 03(6387)4066 |

(2) 【保有目的】

信託財産の運用として保有している。

(3) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

| | 法第27条の23 第3項本文 | 法第27条の23 第3項第1号 | 法第27条の23 第3項第2号 |
|--|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等（株・口） | | | 738,500 |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口） | A | - | H |
| 新株予約権付社債券（株） | B | - | I |
| 対象有価証券カバードワラント | C | | J |
| 株券預託証券 | | | |
| 株券関連預託証券 | D | | K |
| 株券信託受益証券 | | | |
| 株券関連信託受益証券 | E | | L |
| 対象有価証券償還社債 | F | | M |
| 他社株等転換株券 | G | | N |
| 合計（株・口） | O | P | Q 738,500 |
| 信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数 | R | | |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数 | S | | 1,600 |
| 保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S） | T | | 736,900 |
| 保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N） | U | | |

【株券等保有割合】

| | | |
|-----------------------------------|---|------------|
| 発行済株式等総数（株・口） （令和7年12月31日現在） | V | 21,569,700 |
| 上記提出者の株券等保有割合（％） （T/（U+V）×100） | | 3.42 |
| 直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％） | | |

(4) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

消費貸借契約により、野村證券株式会社へ1,600株、シティグループ証券株式会社へ100株 貸出している。

第3 【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

- (1) 野村證券株式会社
(2) ノムラ インターナショナル ピーエルシー (NOMURA INTERNATIONAL PLC)
(3) 野村アセットマネジメント株式会社

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

| | 法第27条の23 第3項本文 | 法第27条の23 第3項第1号 | 法第27条の23 第3項第2号 |
|--|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等（株・口） | 994,880 | | 738,500 |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口） | A | - | H |
| 新株予約権付社債券（株） | B | - | I |
| 対象有価証券カバードワラント | C | | J |
| 株券預託証券 | | | |
| 株券関連預託証券 | D | | K |
| 株券信託受益証券 | | | |
| 株券関連信託受益証券 | E | | L |
| 対象有価証券償還社債 | F | | M |
| 他社株等転換株券 | G | | N |
| 合計（株・口） | O 994,880 | P | Q 738,500 |
| 信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数 | R | | |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数 | S | | 510,641 |
| 保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S） | T | | 1,222,739 |
| 保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N） | U | | |

(2)【株券等保有割合】

| | | |
|-----------------------------------|---|------------|
| 発行済株式等総数（株・口） （令和7年12月31日現在） | V | 21,569,700 |
| 上記提出者の株券等保有割合（％） （T/（U+V）×100） | | 5.67 |
| 直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％） | | |

（３）【共同保有における株券等保有割合の内訳】

| 提出者及び共同保有者名 | 保有株券等の数（総数） （株・口） | 株券等保有割合（％） |
|--|----------------------|------------|
| 野村證券株式会社 | 487,250 | 2.26 |
| ノムラ インターナショナル ピーエル シー（NOMURA INTERNATIONAL PLC） | -1,411 | -0.01 |
| 野村アセットマネジメント株式会社 | 736,900 | 3.42 |
| 合計 | 1,222,739 | 5.67 |