

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書No.18
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	中谷 正和
【住所又は本店所在地】	東京都港区
【報告義務発生日】	2025年12月15日
【提出日】	2025年12月22日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	1
【提出形態】	その他
【変更報告書提出事由】	株券等の内訳が1 %以上変更したこと

第 1 【発行者に関する事項】

発行者の名称	株式会社ジェイホールディングス
証券コード	2721
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所

第 2 【提出者に関する事項】

1 【提出者（大量保有者） / 1】

（ 1 ） 【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	中谷 正和
住所又は本店所在地	東京都港区
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	会社役員
勤務先名称	ソラ株式会社
勤務先住所	東京都港区東麻布 2 - 2 6 - 1 6 富士レジデンス 3 0 1

【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	中谷 正和
電話番号	03-6426-5025

（ 2 ） 【保有目的】

純投資

（ 3 ） 【重要提案行為等】

該当事項なし

（ 4 ） 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
--	-------------------	--------------------	--------------------

株券又は投資証券等（株・口）	550,000		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A 800,000	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O 1,350,000	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T 1,350,000		
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U 800,000		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2025年12月15日現在）	V 8,828,500
上記提出者の株券等保有割合（％） （T/（U+V）×100）	14.02
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）	14.79

（５）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2025年12月15日	新株予約権証券	200,000	2.08	市場外	処分	（権利行使による処分）
2025年12月15日	普通株式	200,000	0.88	市場外	取得	154.62円（新株予約権の権利行使による取得）

（６）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

--

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額 (W) (千円)	36,337
借入金額計 (X) (千円)	50,000
その他金額計 (Y) (千円)	
上記 (Y) の内訳	
取得資金合計 (千円) (W+X+Y)	86,337

【借入金の内訳】

名称 (支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)
DM ' s株式会社	不動産賃貸業	中谷 正和	東京都港区東麻布二丁目26番16号	2	50,000

【借入先の名称等】

名称 (支店名)	代表者氏名	所在地