

【表紙】

【提出書類】 変更報告書No.10
【根拠条文】 法第27条の25第1項
【提出先】 関東財務局長
【氏名又は名称】 山川 雅之
【住所又は本店所在地】 東京都渋谷区
【報告義務発生日】 2025年12月15日
【提出日】 2025年12月19日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】 2
【提出形態】 連名
【変更報告書提出事由】 株券等に関する担保契約等重要な契約の締結の変更

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	セルソース株式会社
証券コード	4880
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所(プライム)

第2【提出者に関する事項】

1【提出者(大量保有者)/1】

(1)【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	山川 雅之
住所又は本店所在地	東京都渋谷区
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	役員
勤務先名称	セルソース株式会社
勤務先住所	東京都渋谷区一丁目23番21号

【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	セルソース株式会社 清森 雄一
電話番号	03-6455-5308

(2)【保有目的】

安定株主として保有

(3)【重要提案行為等】

該当事項無し

(4)【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
--	-------------------	--------------------	--------------------

株券又は投資証券等(株・口)	7,173,900		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等(株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラン	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	0 7,173,900	P	Q
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (0+P+Q-R-S)	T		7,173,900
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2025年12月15日現在)	V	19,823,562
上記提出者の株券等保有割合(%) (T / (U+V) × 100)		36.19
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		36.22

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

2022年2月28日付で、株式会社みずほ銀行との間で有価証券担保設定契約を締結し、1,862,000株について質権を設定しております。

2022年12月19日付で、野村信託銀行株式会社との間で有価証券担保設定契約を締結し、4,000,000株について質権を設定しております。

2024年3月7日付で、保有する普通株式806,600株を対象として、澤田貴司氏との間で、同氏を譲受人とする譲渡予約権を同氏に付与する契約を締結しました。当該契約において、発行者の2025年10月期から2032年10月期までのいずれかの事業年度の営業利益が25億円を超える場合に201,700株を対象として、3倍を超えた場合に201,600株を対象として、5倍を超えた場合に201,700株を対象として、また、上記いずれかの事業年度の営業利益が28億円を超える場合に201,600株を対象として、澤田氏は譲渡予約権を行使することができるものとされております。なお、行使可能期間は2024年3月7日から2034年3月6日まであり、行使価格は1株当たり1,898円です。

2025年12月15日付で、澤田貴司氏との間で締結していた同氏を譲受人とする譲渡予約権を同氏に付与する契約を解約いたしました。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額 (W) (千円)	60,300
借入金額計 (X) (千円)	
その他金額計 (Y) (千円)	
上記 (Y) の内訳	2016/12/1 株式分割 (1:2) により、普通株式1,206株取得 2018/5/10 株式分割 (1:2) により、普通株式2,412株取得 2019/4/1 株式分割 (1:200) により、普通株式959,976株取得 2020/11/1 株式分割 (1:3) により、普通株式1,929,600株取得 2020/12/15 15,000株処分 2020/12/16 10,000株処分 2021/11/1 株式分割 (1:3) により、普通株式5,738,800株取得 2023/10/6 1,000,000株処分 2023/10/27 434,300株処分
取得資金合計 (千円) (W+X+Y)	60,300

【借入金の内訳】

名称 (支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額 (千円)

【借入先の名称等】

名称 (支店名)	代表者氏名	所在地

2 【提出者（大量保有者）/ 2】

(1) 【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	シリアルインキュベート株式会社

住所又は本店所在地	東京都渋谷区渋谷1丁目20番1号井門美竹ビル2階
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	2015年1月15日
代表者氏名	山川 雅之
代表者役職	代表取締役
事業内容	有価証券及び不動産投資事業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	セルソース株式会社 清森 雄一
電話番号	03-6455-5308

(2) 【保有目的】

安定株主として保有

(3) 【重要提案行為等】

該当事項なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	1,900,800		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N

合計(株・口)	0	1,900,800	P	Q
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R			
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S			
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T			1,900,800
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U			

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2025年12月15日現在)	V	19,823,562
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V) × 100)		9.59
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		9.60

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

--

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)		13,200
借入金額計(X)(千円)		
その他金額計(Y)(千円)		
上記(Y)の内訳	2016/12/1 株式分割(1:2)により、普通株式414株取得 2017/10/23 株式譲渡により、普通株式300株処分 2018/5/10 株式分割(1:2)により、普通株式528株取得 2019/4/1 株式分割(1:200)により、普通株式210,144株取得 2020/11/1 株式分割(1:3)により、普通株式422,400株取得 2021/11/1 株式分割(1:3)により、普通株式1,267,200株取得	
取得資金合計(千円)(W+X+Y)		13,200

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

第3【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

- (1) 山川 雅之
- (2) シリアルインキュベート株式会社

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	9,074,700		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等(株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	0 9,074,700	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (0+P+Q-R-S)	T		9,074,700
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

(2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2025年12月15日現在)	V	19,823,562
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V) × 100)		45.78

直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)	45.82
----------------------------	-------

(3)【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
山川 雅之	7,173,900	36.19
シリアルインキュベート株式会社	1,900,800	9.59
合計	9,074,700	45.78