

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書No.9
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	伊藤 将雄
【住所又は本店所在地】	東京都品川区
【報告義務発生日】	令和5年9月11日
【提出日】	令和5年9月19日
【提出者及び共同保有者の総数(名)】	2名
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	株券等保有割合が1%以上減少したため 単体株券等保有割合が1%以上減少したため 担保契約等重要な契約を締結したため

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	株式会社ユーザーローカル
証券コード	3984
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

（1）【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	伊藤 将雄
住所又は本店所在地	東京都品川区
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	会社役員
勤務先名称	株式会社ユーザーローカル
勤務先住所	東京都品川区大崎二丁目11番1号

【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社ユーザーローカル 取締役CFO 管理部長 岩本 大輔
電話番号	03-6435-2167

（2）【保有目的】

安定株主としての保有

（3）【重要提案行為等】

該当事項なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	6,234,200		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 6,234,200	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		6,234,200
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (令和5年9月11日現在)	V	16,157,900
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		38.58
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		47.14

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
令和5年9月11日	普通株式	1,304,400	8.07	市場外	処分	1,690

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

<p>株式売出しに伴うオーバーアロットメントによる売出しのための特約付株式貸借契約を締結致しました。</p> <p>契約先：大和証券株式会社</p> <p>貸借株数：195,600株</p> <p>契約締結日：令和5年9月11日</p> <p>貸付期間：令和5年9月19日から令和5年10月17日（又は大和証券株式会社がそれ以前の日株式を返還する場合はかかる返還の日）</p> <p>また、同契約において、大和証券株式会社に対して、令和5年9月19日から令和5年10月13日までを行使期間として、貸借数量を上限としてその所有する発行者の普通株式を、金銭の支払いによって取得し、貸借株式の返還債務を免れる権利（グリーンシュエーション）を付与しています。</p> <p>令和5年9月11日付で大和証券株式会社に対し、令和5年9月11日（当日含む。）から引受人の買取引受けによる売出しの受渡期日から起算して180日目である令和6年3月16日（当日含む。）までの期間について、大和証券株式会社の事前の書面による同意なしには、上記における株券の貸付等を除き、発行会社株式の売却等を行わない旨合意しております。</p>

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	13,310
借入金額計（X）（千円）	
その他金額計（Y）（千円）	
上記（Y）の内訳	<p>平成28年1月29日付の株式分割（1：2,000）により、無償で普通株式2,660,669株取得。</p> <p>そのうち、普通株式179,100株を処分。</p> <p>平成29年4月27日普通株式60,700株処分。</p> <p>平成31年2月27日普通株式144,000株処分。</p> <p>令和元年5月14日普通株式50,000株処分。</p> <p>令和元年7月1日付の株式分割（1：2）により、無償で普通株式2,228,200株取得。</p> <p>令和元年11月28日普通株式200,000株処分。</p> <p>令和元年12月24日普通株式112,200株処分。</p> <p>令和2年11月12日普通株式350,000株処分。</p> <p>令和3年7月1日付の株式分割（1：2）により、無償で普通株式3,794,200株取得。</p> <p>令和3年11月12日普通株式11,600株処分。</p> <p>令和4年2月14日普通株式29,000株処分。</p> <p>令和5年2月1日普通株式9,200株処分。</p> <p>令和5年9月11日普通株式1,304,400株処分。</p>
取得資金合計（千円）（W+X+Y）	13,310

【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額（千円）

--	--	--	--	--	--

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

2【提出者（大量保有者） / 2】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	株式会社キーバリュー
住所又は本店所在地	東京都品川区大崎一丁目2-3-313号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	平成25年4月1日
代表者氏名	伊藤 将雄
代表者役職	代表取締役
事業内容	1. 有価証券の保有・運用・管理並びに売買 2. 不動産の賃貸・管理・保有並びに運用 3. 前各号に付帯または関連する一切の事業及び業務

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社 ユーザーローカル 取締役CFO 管理部長 岩本 大輔
電話番号	03-6435-2167

(2)【保有目的】

安定株主としての保有

(3)【重要提案行為等】

該当事項なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	200,000		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 200,000	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		200,000
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (令和5年9月11日現在)	V	16,157,900
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		1.24
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		1.25

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当事項なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額 (W) (千円)	236,000
借入金額計 (X) (千円)	
その他金額計 (Y) (千円)	
上記 (Y) の内訳	令和元年7月1日付の株式分割(1:2)により、無償で普通株式50,000株取得。 令和3年7月1日付の株式分割(1:2)により、無償で普通株式100,000株取得。
取得資金合計 (千円) (W+X+Y)	236,000

【借入金の内訳】

名称 (支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額 (千円)

【借入先の名称等】

名称 (支店名)	代表者氏名	所在地

第3【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

1. 伊藤 将雄
2. 株式会社キーバリュース

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	6,434,200		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 6,434,200	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		6,434,200
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

(2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (令和5年9月11日現在)	V	16,157,900
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		39.82
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		48.39

(3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
伊藤 将雄	6,234,200	38.58
株式会社キーバリュー	200,000	1.24
合計	6,434,200	39.82