

【表紙】	
【提出書類】	大量保有報告書
【根拠条文】	法第27条の23第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	株式会社トーテム 代表取締役 忽滑谷南海
【住所又は本店所在地】	東京都港区南青山7 - 8 - 4
【報告義務発生日】	2023年4月5日
【提出日】	2023年4月10日
【提出者及び共同保有者の総数(名)】	1
【提出形態】	その他
【変更報告書提出事由】	該当事項なし

## 第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	伊豆シャボテンリゾート株式会社
証券コード	6819
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所 スタンダード

## 第2【提出者に関する事項】

### 1【提出者（大量保有者） / 1】

#### (1)【提出者の概要】

##### 【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	株式会社トーテム
住所又は本店所在地	東京都港区南青山7 - 8 - 4
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

##### 【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

##### 【法人の場合】

設立年月日	1989年4月26日
代表者氏名	忽滑谷 南海
代表者役職	代表取締役
事業内容	不動産業

##### 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	江口 修司
電話番号	03-3230-7644

#### (2)【保有目的】

純投資
-----

#### (3)【重要提案行為等】

該当なし
------

#### (4)【上記提出者の保有株券等の内訳】

##### 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
--	-------------------	--------------------	--------------------

株券又は投資証券等（株・口）	2,400,000		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O	2,400,000	P
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T		2,400,000
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2023年4月5日現在）	V	36,496,537
上記提出者の株券等保有割合（％） （T/（U+V）×100）		6.58
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）		0

（５）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2023年4月5日	普通株式	2,400,000	6.58	市場外	取得	交換

（６）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし
------

（７）【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	
借入金額計（X）（千円）	
その他金額計（Y）（千円）	

上記(Y)の内訳	2023年4月5日 株式交換により普通株式2,400,000株を取得
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地