

【表紙】

【提出書類】 大量保有報告書

【根拠条文】 法第27条の23第1項

【提出先】 関東財務局長

【氏名又は名称】 ブイアイエス・アドバイザーズ・エルピー（VIS Advisors,LP）General Partner  
泉 智之

【住所又は本店所在地】 New York, NY 10022 U.S.A.488 Madison Avenue 21st floor

【報告義務発生日】 令和4年5月19日

【提出日】 令和4年5月20日

【提出者及び共同保有者の総数  
（名）】 1

【提出形態】 その他

【変更報告書提出事由】 該当事項なし

**第1【発行者に関する事項】**

発行者の名称	プロパティデータバンク株式会社
証券コード	4389
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所 グロース

**第2【提出者に関する事項】**

**1【提出者（大量保有者） / 1】**

**(1)【提出者の概要】**

**【提出者（大量保有者）】**

個人・法人の別	法人（アメリカ合衆国デラウェア州法に基づくリミテッド・パートナーシップ）
氏名又は名称	ブイアイエス・アドバイザーズ・エルピー（VIS Advisors,LP）
住所又は本店所在地	New York, NY 10022 U.S.A.488 Madison Avenue 21st floor
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

**【個人の場合】**

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

**【法人の場合】**

設立年月日	平成26年6月13日
代表者氏名	泉 智之
代表者役職	General Partner
事業内容	私募ファンドおよび投資一任勘定の運営等

**【事務上の連絡先】**

事務上の連絡先及び担当者名	東京都新宿区四谷1丁目9番3号 新盛ビル7階 フォレストウォーク法律事務所 國吉 歩
電話番号	03-5368-2265

**(2)【保有目的】**

純投資
-----

**(3)【重要提案行為等】**

--

## (4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

## 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	164,400		141,600
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 164,400	P	Q 141,600
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		306,000
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

## 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (令和4年5月19日現在)	V	5,932,500
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		5.16
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		

## (5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
令和4年5月19日	普通	13,100	0.22	市場内	取得	

## (6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし
------

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	460,040
上記(Y)の内訳	アメリカ合衆国デラウェア州法に基づくリミテッド・パートナーシップの出 資金及び投資一任契約に基づく顧客勘定
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	460,040

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地