

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書No. 18
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	三井住友信託銀行株式会社 取締役社長 大山 一也
【住所又は本店所在地】	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号
【報告義務発生日】	2022年2月22日
【提出日】	2022年3月1日
【提出者及び共同保有者の総数(名)】	2
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	株券等保有割合が1%以上減少

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	日本リート投資法人
証券コード	3296
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	1986年11月1日
代表者氏名	菱田 賀夫
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	金融商品取引法に基づく投資運用業 金融商品取引法に基づく投資助言・代理業 金融商品取引法に基づく第二種金融商品取引業 その他前各号に付帯または関連する一切の事業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社 運用監理部 藤本 賢一
電話番号	03-6453-3560

(2)【保有目的】

投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。

(3)【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			51,338
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 51,338
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		51,338
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2022年2月22日現在)	V	449,930
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		11.41
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		12.32

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2021年12月27日	投資証券	3	0.00	市場外	処分	421,210円
2021年12月28日	投資証券	36	0.01	市場外	取得	419,536円
2021年12月28日	投資証券	67	0.01	市場内	取得	
2021年12月29日	投資証券	10	0.00	市場外	取得	407,454円
2021年12月30日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	411,803円

2022年1月5日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	411,414円
2022年1月7日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	398,716円
2022年1月7日	投資証券	2	0.00	市場外	処分	399,068円
2022年1月11日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	400,516円
2022年1月11日	投資証券	50	0.01	市場外	処分	395,129円
2022年1月12日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	394,500円
2022年1月13日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	394,355円
2022年1月13日	投資証券	14	0.00	市場外	処分	395,549円
2022年1月13日	投資証券	25	0.01	市場内	処分	
2022年1月14日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	395,856円
2022年1月14日	投資証券	30	0.01	市場外	処分	393,853円
2022年1月14日	投資証券	30	0.01	市場内	取得	
2022年1月17日	投資証券	29	0.01	市場外	取得	393,576円
2022年1月17日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	394,250円
2022年1月17日	投資証券	24	0.01	市場内	処分	
2022年1月18日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	394,877円
2022年1月18日	投資証券	7	0.00	市場外	処分	389,046円
2022年1月19日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	389,778円
2022年1月20日	投資証券	46	0.01	市場外	取得	374,953円
2022年1月20日	投資証券	50	0.01	市場外	処分	372,788円
2022年1月21日	投資証券	10	0.00	市場外	取得	366,158円
2022年1月24日	投資証券	9	0.00	市場外	取得	372,791円
2022年1月24日	投資証券	50	0.01	市場外	処分	370,215円
2022年1月25日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	373,732円
2022年1月25日	投資証券	111	0.02	市場外	処分	371,994円
2022年1月26日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	375,496円
2022年1月26日	投資証券	76	0.02	市場外	処分	378,501円
2022年1月27日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	380,842円
2022年1月28日	投資証券	14	0.00	市場外	取得	384,930円
2022年1月31日	投資証券	14	0.00	市場外	取得	386,461円
2022年2月1日	投資証券	12	0.00	市場外	取得	386,964円
2022年2月1日	投資証券	54	0.01	市場外	処分	393,146円
2022年2月2日	投資証券	4	0.00	市場外	取得	388,271円
2022年2月2日	投資証券	3	0.00	市場外	処分	389,078円
2022年2月3日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	389,700円

2022年2月3日	投資証券	4	0.00	市場外	処分	394,638円
2022年2月3日	投資証券	26	0.01	市場内	処分	
2022年2月4日	投資証券	8	0.00	市場外	取得	394,788円
2022年2月4日	投資証券	50	0.01	市場外	処分	392,582円
2022年2月8日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	388,500円
2022年2月8日	投資証券	50	0.01	市場外	処分	387,108円
2022年2月9日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	380,706円
2022年2月9日	投資証券	36	0.01	市場外	処分	385,539円
2022年2月10日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	385,885円
2022年2月10日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	393,661円
2022年2月14日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	393,421円
2022年2月14日	投資証券	6	0.00	市場外	処分	385,592円
2022年2月15日	投資証券	8	0.00	市場外	取得	386,926円
2022年2月16日	投資証券	4	0.00	市場外	取得	384,857円
2022年2月16日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	390,704円
2022年2月17日	投資証券	50	0.01	市場外	処分	388,586円
2022年2月18日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	390,957円
2022年2月18日	投資証券	165	0.04	市場外	処分	378,285円
2022年2月18日	投資証券	295	0.07	市場内	処分	
2022年2月21日	投資証券	8	0.00	市場外	処分	373,077円
2022年2月22日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	373,746円
2022年2月22日	投資証券	7	0.00	市場外	処分	360,607円
2022年2月22日	投資証券	67	0.01	市場内	処分	

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	20,285,271
上記(Y)の内訳	顧客の資金、投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。 尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	20,285,271

【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 （千円）

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

2 【提出者（大量保有者） / 2】

(1) 【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	日興アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒107-6242 東京都港区赤坂九丁目7番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	1959年12月1日
代表者氏名	佐谷戸 淳一
代表者役職	代表取締役
事業内容	投資運用業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒107-6242 東京都港区赤坂9-7-1 ミッドタウン・タワー 日興アセットマネジメント株式会社 ビジネス・レギュラトリー・コンプライアンス部 石本あずさ
電話番号	03-6447-6533

(2) 【保有目的】

証券投資信託及び投資一任契約において、株券等の取得・処分の権限を有するもの。
--

(3) 【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			12,931
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 12,931
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		12,931
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2022年2月22日現在)	V	449,930
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		2.87
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		2.98

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2021年12月29日	投資証券	14	0.00	市場内	取得	
2021年12月30日	投資証券	5	0.00	市場内	取得	
2021年12月30日	投資証券	41	0.01	市場内	処分	
2022年1月7日	投資証券	13	0.00	市場内	取得	
2022年1月7日	投資証券	35	0.01	市場内	処分	

2022年1月11日	投資証券	14	0.00	市場内	取得	
2022年1月12日	投資証券	18	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年1月12日	投資証券	7	0.00	市場内	取得	
2022年1月12日	投資証券	29	0.01	市場内	処分	
2022年1月13日	投資証券	36	0.01	市場外	取得	現物移管
2022年1月13日	投資証券	15	0.00	市場内	取得	
2022年1月14日	投資証券	21	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年1月17日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年1月18日	投資証券	18	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年1月18日	投資証券	28	0.01	市場外	処分	現物移管
2022年1月18日	投資証券	12	0.00	市場内	処分	
2022年1月19日	投資証券	11	0.00	市場外	処分	現物移管
2022年1月19日	投資証券	13	0.00	市場内	取得	
2022年1月19日	投資証券	52	0.01	市場内	処分	
2022年1月20日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年1月20日	投資証券	3	0.00	市場内	処分	
2022年1月21日	投資証券	39	0.01	市場外	取得	現物移管
2022年1月21日	投資証券	4	0.00	市場外	処分	366,625円
2022年1月21日	投資証券	28	0.01	市場外	処分	現物移管
2022年1月21日	投資証券	48	0.01	市場内	取得	
2022年1月21日	投資証券	21	0.00	市場内	処分	
2022年1月24日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	372,000円
2022年1月24日	投資証券	36	0.01	市場外	取得	現物移管
2022年1月24日	投資証券	24	0.01	市場内	取得	
2022年1月25日	投資証券	18	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年1月25日	投資証券	6	0.00	市場外	処分	現物移管
2022年1月25日	投資証券	6	0.00	市場内	取得	
2022年1月27日	投資証券	19	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年1月27日	投資証券	6	0.00	市場外	処分	現物移管
2022年1月28日	投資証券	13	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年1月28日	投資証券	4	0.00	市場内	取得	
2022年1月28日	投資証券	8	0.00	市場内	処分	
2022年1月31日	投資証券	6	0.00	市場外	処分	現物移管
2022年1月31日	投資証券	72	0.02	市場内	処分	
2022年2月1日	投資証券	13	0.00	市場外	取得	現物移管

2022年2月1日	投資証券	55	0.01	市場外	処分	現物移管
2022年2月1日	投資証券	8	0.00	市場内	処分	
2022年2月7日	投資証券	6	0.00	市場外	処分	現物移管
2022年2月8日	投資証券	6	0.00	市場外	処分	現物移管
2022年2月8日	投資証券	2	0.00	市場内	取得	
2022年2月10日	投資証券	12	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年2月15日	投資証券	9	0.00	市場外	処分	現物移管
2022年2月16日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	現物移管
2022年2月16日	投資証券	6	0.00	市場内	取得	
2022年2月16日	投資証券	8	0.00	市場内	処分	
2022年2月17日	投資証券	3	0.00	市場外	処分	現物移管
2022年2月17日	投資証券	2	0.00	市場内	取得	
2022年2月21日	投資証券	1	0.00	市場内	取得	
2022年2月21日	投資証券	4	0.00	市場内	処分	
2022年2月22日	投資証券	7	0.00	市場内	取得	

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	5,289,806
上記(Y)の内訳	信託契約および投資一任契約に基づく運用の組み入れ 尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	5,289,806

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

第3 【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

- (1) 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
 (2) 日興アセットマネジメント株式会社

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			64,269
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 64,269
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		64,269
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

(2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2022年2月22日現在)	V	449,930
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		14.28
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		15.29

(3)【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)

三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社	51,338	11.41
日興アセットマネジメント株式会社	12,931	2.87
合計	64,269	14.28