

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書 3
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	近畿財務局長
【氏名又は名称】	サムティ株式会社 代表取締役社長 小川 靖 展
【住所又は本店所在地】	大阪市淀川区西中島四丁目3番24号
【報告義務発生日】	令和3年7月19日
【提出日】	令和3年7月28日
【提出者及び共同保有者の総数(名)】	1
【提出形態】	その他
【変更報告書提出事由】	株券等に関する担保契約等重要な契約の締結

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	サムティ・レジデンシャル投資法人
証券コード	3459
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	サムティ株式会社
住所又は本店所在地	大阪市淀川区西中島四丁目3番24号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和57年12月1日
代表者氏名	小川 靖 展
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	不動産の売買、仲介、賃貸及び管理

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	サムティ株式会社 大阪市淀川区西中島四丁目3番24号 執行役員経営管理本部長 平山 好一
電話番号	06(6838)3616

(2)【保有目的】

協力関係の構築

(3)【重要提案行為等】

該当事項なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	86,337		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 86,337	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		86,337
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (令和3年7月19日現在)	V	639,300
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		13.50
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		13.50

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

1. 提出者は、2019年8月26日付で、発行者の第三者割当により発行された新投資口の一部（以下「追加取得投資口」といいます。）を追加取得いたしました。当該追加取得に際し、提出者は、2019年8月9日付で、発行者及びサムティアセットマネジメント株式会社（以下「サムティアセットマネジメント」といいます。）との間で、追加取得投資口につき、2019年8月26日以降2年を経過する日までの期間、原則として、発行者及びサムティアセットマネジメントの事前の書面による承諾を得ることなく第三者に売却等を行わない旨合意しています。
2. 提出者は、2020年8月3日付で、発行者の第三者割当により発行された新投資口の一部（以下「追加取得投資口」といいます。）を追加取得いたしました。当該追加取得に際し、提出者は、2020年7月17日付で、発行者及びサムティアセットマネジメントとの間で、追加取得投資口につき、2020年8月3日以降2年を経過する日までの期間、原則として、発行者及びサムティアセットマネジメントの事前の書面による承諾を得ることなく第三者に売却等を行わない旨合意しています。
3. 提出者は、2015年3月27日付で、発行者及び発行者から資産の運用にかかる業務を受託しているサムティアセットマネジメントとの間で締結しているスポンサーサポート契約において、保有した投資口について、特段の事情がない限り、継続して保有する意向であることを表明しております。
4. 提出者は、2021年7月19日、オーバーアロットメントによる売出しに伴う投資口貸借契約を締結いたしました。

契約先：大和証券株式会社

貸借投資口数：2,893口

期 間：2021年8月3日から2021年8月26日又はそれより前の日に返還する場合はかかる返還の日

提出者は、大和証券株式会社、S M B C日興証券株式会社、みずほ証券株式会社（共同主幹事会社）に対し、2021年7月19日から2022年1月29日までの期間中、共同主幹事会社の事前の書面による承諾を受けることなく、原則として、本並行第三者割当増資（2021年7月19日付新投資口買取引受契約に基づく一般募集に並行する第三者割当増資）前から提出者が有している及び同増資で取得することを予定している発行者の投資口の売却等を行わない旨を約した書面を提出しております。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	9,020,580
借入金額計（X）（千円）	
その他金額計（Y）（千円）	
上記（Y）の内訳	
取得資金合計（千円）（W+X+Y）	9,020,580

【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額（千円）

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地