

| | |
|------------------------|---|
| 【表紙】 | |
| 【提出書類】 | 変更報告書No.5 |
| 【根拠条文】 | 法第27条の25第1項 |
| 【提出先】 | 関東財務局長 |
| 【氏名又は名称】 | 弁護士 峯岸健太郎 |
| 【住所又は本店所在地】 | 東京都千代田区大手町1-5-1 大手町ファーストスクエア イーストタワー 三浦法律事務所 |
| 【報告義務発生日】 | 令和3年1月28日 |
| 【提出日】 | 令和3年2月4日 |
| 【提出者及び共同保有者の総数 (名)】 | 1 |
| 【提出形態】 | その他 |
| 【変更報告書提出事由】 | 株券等保有割合が1%以上増加したこと |

第1【発行者に関する事項】

| | |
|-----------|----------------------|
| 発行者の名称 | 株式会社スペースバリューホールディングス |
| 証券コード | 1448 |
| 上場・店頭の別 | 上場 |
| 上場金融商品取引所 | 東京証券取引所（市場第一部） |

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

| | |
|------------|---|
| 個人・法人の別 | 法人（外国法人） |
| 氏名又は名称 | アスリード・キャピタル ピーティーイー エルティーディー (Aslead Capital Pte. Ltd.) |
| 住所又は本店所在地 | シンガポール、51 ブラスバサーロード、#05-01、189554 (51 BRAS BASAH ROAD #05-01 189554 , Singapore) |
| 旧氏名又は名称 | |
| 旧住所又は本店所在地 | |

【個人の場合】

| | |
|-------|--|
| 生年月日 | |
| 職業 | |
| 勤務先名称 | |
| 勤務先住所 | |

【法人の場合】

| | |
|-------|---------------|
| 設立年月日 | 令和元年11月27日 |
| 代表者氏名 | 門田泰人 |
| 代表者役職 | マネージング・ディレクター |
| 事業内容 | 投資運用業 |

【事務上の連絡先】

| | |
|---------------|---|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | 東京都千代田区大手町1-5-1 大手町ファーストスクエア イーストタワー 三浦法律事務所 弁護士 峯岸 健太郎 |
| 電話番号 | 03-6270-3500（代表） |

(2)【保有目的】

| |
|-----|
| 純投資 |
|-----|

(3)【重要提案行為等】

| |
|--|
| |
|--|

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

| | 法第27条の23 第3項本文 | 法第27条の23 第3項第1号 | 法第27条の23 第3項第2号 |
|--|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等(株・口) | | | 5,194,200 |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口) | A | - | H |
| 新株予約権付社債券(株) | B | - | I |
| 対象有価証券カバードワラント | C | | J |
| 株券預託証券 | | | |
| 株券関連預託証券 | D | | K |
| 株券信託受益証券 | | | |
| 株券関連信託受益証券 | E | | L |
| 対象有価証券償還社債 | F | | M |
| 他社株等転換株券 | G | | N |
| 合計(株・口) | O | P | Q 5,194,200 |
| 信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数 | R | | |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数 | S | | |
| 保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S) | T | | 5,194,200 |
| 保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N) | U | | |

【株券等保有割合】

| | | |
|-----------------------------------|---|------------|
| 発行済株式等総数(株・口) (令和3年1月28日現在) | V | 35,556,584 |
| 上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100) | | 14.61 |
| 直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%) | | 13.53 |

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

| 年月日 | 株券等の種類 | 数量 | 割合 | 市場内外取引の別 | 取得又は処分の別 | 単価 |
|-----------|--------|--------|------|----------|----------|----|
| 令和2年12月1日 | 普通株式 | 3,000 | 0.01 | 市場内 | 取得 | |
| 令和2年12月3日 | 普通株式 | 8,200 | 0.02 | 市場内 | 取得 | |
| 令和2年12月4日 | 普通株式 | 12,000 | 0.03 | 市場内 | 取得 | |
| 令和2年12月7日 | 普通株式 | 13,700 | 0.04 | 市場内 | 取得 | |
| 令和2年12月8日 | 普通株式 | 19,800 | 0.06 | 市場内 | 取得 | |
| 令和2年12月9日 | 普通株式 | 19,900 | 0.06 | 市場内 | 取得 | |

| | | | | | | |
|------------|------|---------|------|-----|----|--------|
| 令和2年12月10日 | 普通株式 | 23,700 | 0.07 | 市場内 | 取得 | |
| 令和2年12月11日 | 普通株式 | 8,100 | 0.02 | 市場内 | 取得 | |
| 令和2年12月14日 | 普通株式 | 65,400 | 0.18 | 市場内 | 取得 | |
| 令和2年12月14日 | 普通株式 | 4,500 | 0.01 | 市場外 | 取得 | 646.84 |
| 令和2年12月15日 | 普通株式 | 58,100 | 0.16 | 市場内 | 取得 | |
| 令和2年12月15日 | 普通株式 | 3,400 | 0.01 | 市場外 | 取得 | 655.56 |
| 令和2年12月16日 | 普通株式 | 45,000 | 0.13 | 市場内 | 取得 | |
| 令和2年12月16日 | 普通株式 | 37,200 | 0.10 | 市場外 | 取得 | 669.19 |
| 令和2年12月17日 | 普通株式 | 31,100 | 0.09 | 市場内 | 取得 | |
| 令和2年12月17日 | 普通株式 | 2,300 | 0.01 | 市場外 | 取得 | 662.30 |
| 令和2年12月18日 | 普通株式 | 26,000 | 0.07 | 市場内 | 取得 | |
| 令和2年12月21日 | 普通株式 | 14,300 | 0.04 | 市場内 | 取得 | |
| 令和2年12月21日 | 普通株式 | 3,800 | 0.01 | 市場外 | 取得 | 655.00 |
| 令和2年12月22日 | 普通株式 | 23,100 | 0.06 | 市場内 | 取得 | |
| 令和2年12月22日 | 普通株式 | 8,300 | 0.02 | 市場外 | 取得 | 635.02 |
| 令和2年12月23日 | 普通株式 | 19,800 | 0.06 | 市場内 | 取得 | |
| 令和2年12月23日 | 普通株式 | 3,400 | 0.01 | 市場外 | 取得 | 629.49 |
| 令和2年12月24日 | 普通株式 | 15,100 | 0.04 | 市場内 | 取得 | |
| 令和2年12月24日 | 普通株式 | 2,300 | 0.01 | 市場外 | 取得 | 639.41 |
| 令和2年12月25日 | 普通株式 | 21,500 | 0.06 | 市場内 | 取得 | |
| 令和2年12月25日 | 普通株式 | 3,000 | 0.01 | 市場外 | 取得 | 645.92 |
| 令和2年12月28日 | 普通株式 | 125,000 | 0.35 | 市場内 | 取得 | |
| 令和2年12月28日 | 普通株式 | 7,200 | 0.02 | 市場外 | 取得 | 690.81 |
| 令和2年12月29日 | 普通株式 | 66,900 | 0.19 | 市場内 | 取得 | |
| 令和2年12月29日 | 普通株式 | 5,100 | 0.01 | 市場外 | 取得 | 686.69 |
| 令和2年12月30日 | 普通株式 | 32,700 | 0.09 | 市場内 | 取得 | |
| 令和3年1月4日 | 普通株式 | 16,500 | 0.05 | 市場外 | 取得 | 695.99 |
| 令和3年1月4日 | 普通株式 | 10,600 | 0.03 | 市場内 | 取得 | |
| 令和3年1月5日 | 普通株式 | 32,300 | 0.09 | 市場内 | 取得 | |
| 令和3年1月6日 | 普通株式 | 20,700 | 0.06 | 市場内 | 取得 | |
| 令和3年1月7日 | 普通株式 | 900 | 0.00 | 市場外 | 取得 | 698.39 |
| 令和3年1月7日 | 普通株式 | 9,600 | 0.03 | 市場内 | 取得 | |
| 令和3年1月8日 | 普通株式 | 25,200 | 0.07 | 市場内 | 取得 | |
| 令和3年1月12日 | 普通株式 | 5,900 | 0.02 | 市場内 | 取得 | |
| 令和3年1月13日 | 普通株式 | 500 | 0.00 | 市場内 | 取得 | |
| 令和3年1月14日 | 普通株式 | 15,300 | 0.04 | 市場内 | 取得 | |

| | | | | | | |
|-----------|------|--------|------|-----|----|--|
| 令和3年1月15日 | 普通株式 | 27,800 | 0.08 | 市場内 | 取得 | |
| 令和3年1月18日 | 普通株式 | 21,800 | 0.06 | 市場内 | 取得 | |
| 令和3年1月19日 | 普通株式 | 5,500 | 0.02 | 市場内 | 取得 | |
| 令和3年1月20日 | 普通株式 | 22,100 | 0.06 | 市場内 | 取得 | |
| 令和3年1月22日 | 普通株式 | 8,800 | 0.02 | 市場内 | 取得 | |
| 令和3年1月25日 | 普通株式 | 4,400 | 0.01 | 市場内 | 取得 | |
| 令和3年1月26日 | 普通株式 | 8,600 | 0.02 | 市場内 | 取得 | |
| 令和3年1月27日 | 普通株式 | 13,200 | 0.04 | 市場内 | 取得 | |
| 令和3年1月28日 | 普通株式 | 28,200 | 0.08 | 市場内 | 取得 | |

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

| |
|--------|
| 該当事項なし |
|--------|

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

| | |
|-------------------|-----------|
| 自己資金額(W)(千円) | |
| 借入金額計(X)(千円) | |
| その他金額計(Y)(千円) | 2,850,763 |
| 上記(Y)の内訳 | 顧客資金 |
| 取得資金合計(千円)(W+X+Y) | 2,850,763 |

【借入金の内訳】

| 名称(支店名) | 業種 | 代表者氏名 | 所在地 | 借入目的 | 金額(千円) |
|---------|----|-------|-----|------|--------|
| | | | | | |

【借入先の名称等】

| 名称(支店名) | 代表者氏名 | 所在地 |
|---------|-------|-----|
| | | |