

【表紙】

【提出書類】 変更報告書No. 11

【根拠条文】 法第27条の25第1項

【提出先】 関東財務局長

【氏名又は名称】 三井住友信託銀行株式会社  
取締役社長 橋本 勝

【住所又は本店所在地】 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号

【報告義務発生日】 2020年7月31日

【提出日】 2020年8月6日

【提出者及び共同保有者の総数(名)】 2

【提出形態】 連名

【変更報告書提出事由】 株券等保有割合が1%以上増加

## 第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	サンケイリアルエステート投資法人
証券コード	2972
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京

## 第2【提出者に関する事項】

## 1【提出者（大量保有者） / 1】

## (1)【提出者の概要】

## 【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

## 【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

## 【法人の場合】

設立年月日	1986年11月1日
代表者氏名	菱田 賀夫
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	金融商品取引法に基づく投資運用業 金融商品取引法に基づく投資助言・代理業 金融商品取引法に基づく第二種金融商品取引業 その他前各号に付帯または関連する一切の事業

## 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社 運用監理部 藤本 賢一
電話番号	03-6453-3560

## (2)【保有目的】

投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。

## (3)【重要提案行為等】

該当なし

## (4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

## 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			30,429
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 30,429
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		30,429
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

## 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2020年7月31日現在)	V	356,800
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		8.53
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		8.53

## (5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2020年6月2日	投資証券	55	0.02	市場外	取得	103,509円
2020年6月2日	投資証券	66	0.02	市場内	取得	
2020年6月3日	投資証券	300	0.08	市場外	処分	104,118円
2020年6月4日	投資証券	39	0.01	市場外	処分	104,018円
2020年6月5日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	104,697円

2020年6月5日	投資証券	39	0.01	市場外	処分	102,639円
2020年6月8日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	102,907円
2020年6月8日	投資証券	38	0.01	市場外	処分	103,841円
2020年6月9日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	103,976円
2020年6月9日	投資証券	38	0.01	市場外	処分	103,644円
2020年6月10日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	103,485円
2020年6月12日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	97,821円
2020年6月12日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	100,831円
2020年6月15日	投資証券	5	0.00	市場外	取得	100,800円
2020年6月15日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	100,498円
2020年6月16日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	95,749円
2020年6月16日	投資証券	2	0.00	市場外	処分	99,601円
2020年6月19日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	100,179円
2020年6月23日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	97,310円
2020年6月24日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	98,000円
2020年6月26日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	97,081円
2020年6月29日	投資証券	7	0.00	市場外	取得	100,079円
2020年6月30日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	95,248円
2020年6月30日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	94,001円
2020年7月1日	投資証券	200	0.06	市場外	取得	94,564円
2020年7月3日	投資証券	501	0.14	市場外	取得	100,887円
2020年7月3日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	99,000円
2020年7月3日	投資証券	300	0.08	市場内	取得	
2020年7月6日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	101,743円
2020年7月6日	投資証券	22	0.01	市場外	処分	100,222円
2020年7月8日	投資証券	2	0.00	市場外	処分	102,932円
2020年7月9日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	103,921円
2020年7月9日	投資証券	123	0.03	市場内	処分	
2020年7月10日	投資証券	301	0.08	市場外	処分	103,368円
2020年7月10日	投資証券	300	0.08	市場内	処分	
2020年7月13日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	100,090円
2020年7月13日	投資証券	2	0.00	市場外	処分	97,410円
2020年7月13日	投資証券	600	0.17	市場内	処分	
2020年7月14日	投資証券	270	0.08	市場内	処分	
2020年7月15日	投資証券	140	0.04	市場内	処分	

2020年7月16日	投資証券	11	0.00	市場外	取得	96,580円
2020年7月16日	投資証券	300	0.08	市場外	処分	95,694円
2020年7月17日	投資証券	300	0.08	市場内	処分	
2020年7月20日	投資証券	300	0.08	市場外	処分	96,422円
2020年7月20日	投資証券	50	0.01	市場内	処分	
2020年7月21日	投資証券	300	0.08	市場外	処分	96,230円
2020年7月21日	投資証券	400	0.11	市場内	処分	
2020年7月22日	投資証券	201	0.06	市場外	処分	93,668円
2020年7月22日	投資証券	250	0.07	市場内	処分	
2020年7月27日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	92,197円
2020年7月27日	投資証券	450	0.13	市場内	処分	
2020年7月28日	投資証券	400	0.11	市場内	処分	
2020年7月29日	投資証券	10	0.00	市場外	取得	94,532円
2020年7月29日	投資証券	400	0.11	市場外	処分	94,934円
2020年7月29日	投資証券	400	0.11	市場内	取得	
2020年7月30日	投資証券	235	0.07	市場外	取得	92,091円
2020年7月30日	投資証券	870	0.24	市場内	取得	
2020年7月30日	投資証券	3,000	0.84	市場内	処分	

## (6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし
------

## (7) 【保有株券等の取得資金】

## 【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	3,639,081
上記(Y)の内訳	顧客の資金、投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。 尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	3,639,081

## 【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

## 【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

--	--	--

## 2【提出者（大量保有者） / 2】

## (1)【提出者の概要】

## 【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	日興アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒107-6242 東京都港区赤坂九丁目7番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

## 【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

## 【法人の場合】

設立年月日	1959年12月1日
代表者氏名	安倍 秀雄
代表者役職	代表取締役
事業内容	投資運用業

## 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒107-6242 東京都港区赤坂9-7-1 ミッドタウン・タワー 日興アセットマネジメント株式会社 ビジネス・レギュラトリー・コンプライアンス部 石本あずさ
電話番号	03-6447-6533

## (2)【保有目的】

証券投資信託及び投資一任契約において、株券等の取得・処分の権限を有するもの。

## (3)【重要提案行為等】

該当なし

## (4)【上記提出者の保有株券等の内訳】

## 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）			15,755
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I

対象有価証券カバードワラント	C		J	
株券預託証券				
株券関連預託証券	D		K	
株券信託受益証券				
株券関連信託受益証券	E		L	
対象有価証券償還社債	F		M	
他社株等転換株券	G		N	
合計(株・口)	O	P	Q	15,755
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R			
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S			
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T			15,755
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U			

## 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2020年7月31日現在)	V	356,800
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		4.42
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		3.34

## (5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2020年6月2日	投資証券	15	0.00	市場外	取得	現物移管
2020年6月3日	投資証券	1	0.00	市場内	処分	
2020年6月4日	投資証券	5	0.00	市場外	取得	現物移管
2020年6月5日	投資証券	3	0.00	市場外	処分	現物移管
2020年6月9日	投資証券	10	0.00	市場外	取得	現物移管
2020年6月10日	投資証券	15	0.00	市場外	取得	現物移管
2020年6月10日	投資証券	1	0.00	市場内	取得	
2020年6月11日	投資証券	15	0.00	市場外	取得	現物移管
2020年6月11日	投資証券	97	0.03	市場外	処分	現物移管
2020年6月15日	投資証券	6	0.00	市場外	処分	現物移管
2020年6月15日	投資証券	9	0.00	市場内	取得	
2020年6月16日	投資証券	2	0.00	市場内	取得	

2020年6月17日	投資証券	30	0.01	市場外	取得	現物移管
2020年6月19日	投資証券	8	0.00	市場外	処分	現物移管
2020年6月19日	投資証券	50	0.01	市場内	取得	
2020年6月22日	投資証券	3	0.00	市場外	処分	現物移管
2020年6月23日	投資証券	23	0.01	市場内	処分	
2020年6月24日	投資証券	22	0.01	市場外	処分	現物移管
2020年6月25日	投資証券	1	0.00	市場内	取得	
2020年6月26日	投資証券	10	0.00	市場外	取得	現物移管
2020年6月29日	投資証券	5	0.00	市場外	取得	現物移管
2020年6月29日	投資証券	17	0.00	市場内	処分	
2020年6月30日	投資証券	1	0.00	市場内	取得	
2020年7月1日	投資証券	5	0.00	市場外	取得	現物移管
2020年7月2日	投資証券	5	0.00	市場外	取得	現物移管
2020年7月2日	投資証券	9	0.00	市場外	処分	96,108円
2020年7月2日	投資証券	71	0.02	市場内	処分	
2020年7月3日	投資証券	30	0.01	市場外	取得	現物移管
2020年7月3日	投資証券	6	0.00	市場外	処分	現物移管
2020年7月3日	投資証券	1	0.00	市場内	取得	
2020年7月8日	投資証券	2	0.00	市場内	取得	
2020年7月8日	投資証券	7	0.00	市場内	処分	
2020年7月13日	投資証券	2	0.00	市場内	処分	
2020年7月14日	投資証券	3	0.00	市場外	処分	現物移管
2020年7月14日	投資証券	30	0.01	市場内	取得	
2020年7月15日	投資証券	6	0.00	市場外	処分	現物移管
2020年7月15日	投資証券	12	0.00	市場内	処分	
2020年7月17日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	現物移管
2020年7月21日	投資証券	21	0.01	市場外	取得	現物移管
2020年7月27日	投資証券	3	0.00	市場外	処分	現物移管
2020年7月29日	投資証券	3	0.00	市場外	処分	現物移管
2020年7月29日	投資証券	600	0.17	市場内	取得	
2020年7月31日	投資証券	235	0.07	市場外	処分	88,742円
2020年7月31日	投資証券	4,703	1.32	市場内	取得	
2020年7月31日	投資証券	629	0.18	市場内	処分	

## (6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし



## (7) 【保有株券等の取得資金】

## 【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	1,520,820
上記(Y)の内訳	信託契約および投資一任契約に基づく運用の組み入れ 尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	1,520,820

## 【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

## 【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

## 第3 【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

## 第4 【提出者及び共同保有者に関する総括表】

## 1 【提出者及び共同保有者】

- (1) 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社  
(2) 日興アセットマネジメント株式会社

## 2 【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

## (1) 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			46,184
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M

他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 46,184
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		46,184
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

## (2) 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2020年7月31日現在)	V	356,800
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		12.94
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		11.87

## (3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
三井住友トラスト・アセットマネジメント 株式会社	30,429	8.53
日興アセットマネジメント株式会社	15,755	4.42
合計	46,184	12.94