

【表紙】

【提出書類】 変更報告書No. 14

【根拠条文】 法第27条の25第1項

【提出先】 関東財務局長

【氏名又は名称】 三井住友信託銀行株式会社
取締役社長 橋本 勝

【住所又は本店所在地】 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号

【報告義務発生日】 2020年3月24日

【提出日】 2020年3月30日

【提出者及び共同保有者の総数(名)】 2

【提出形態】 連名

【変更報告書提出事由】 提出者2の株券等保有割合が1%以上増加

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	日本リート投資法人
証券コード	3296
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	1986年11月1日
代表者氏名	菱田 賀夫
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	金融商品取引法に基づく投資運用業 金融商品取引法に基づく投資助言・代理業 金融商品取引法に基づく第二種金融商品取引業 その他前各号に付帯または関連する一切の事業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社 運用監理部 藤本 賢一
電話番号	03-6453-3560

(2)【保有目的】

投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。

(3)【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			54,543
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 54,543
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		54,543
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2020年3月24日現在)	V	449,930
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		12.12
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		12.77

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2020年1月27日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	496,701円
2020年1月27日	投資証券	31	0.01	市場外	処分	496,785円
2020年1月28日	投資証券	121	0.03	市場外	処分	503,511円
2020年1月29日	投資証券	4	0.00	市場外	取得	505,886円
2020年1月29日	投資証券	51	0.01	市場外	処分	504,803円

2020年1月30日	投資証券	111	0.02	市場外	取得	502,789円
2020年1月30日	投資証券	6	0.00	市場外	処分	509,153円
2020年1月31日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	508,974円
2020年1月31日	投資証券	8	0.00	市場外	処分	508,102円
2020年2月3日	投資証券	50	0.01	市場外	取得	496,298円
2020年2月3日	投資証券	4	0.00	市場外	処分	506,984円
2020年2月3日	投資証券	14	0.00	市場内	処分	
2020年2月4日	投資証券	100	0.02	市場外	取得	491,693円
2020年2月4日	投資証券	4	0.00	市場外	処分	489,681円
2020年2月5日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	488,343円
2020年2月5日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	490,648円
2020年2月7日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	486,427円
2020年2月7日	投資証券	53	0.01	市場外	処分	486,050円
2020年2月10日	投資証券	57	0.01	市場外	処分	492,429円
2020年2月13日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	497,950円
2020年2月13日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	505,258円
2020年2月13日	投資証券	110	0.02	市場内	取得	
2020年2月14日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	505,278円
2020年2月17日	投資証券	52	0.01	市場外	処分	508,493円
2020年2月18日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	500,845円
2020年2月18日	投資証券	101	0.02	市場外	処分	502,489円
2020年2月19日	投資証券	104	0.02	市場外	処分	503,855円
2020年2月20日	投資証券	200	0.04	市場外	取得	505,055円
2020年2月20日	投資証券	7	0.00	市場外	処分	511,869円
2020年2月21日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	512,897円
2020年2月21日	投資証券	7	0.00	市場外	処分	515,624円
2020年2月25日	投資証券	4	0.00	市場外	処分	515,379円
2020年2月26日	投資証券	62	0.01	市場外	処分	512,393円
2020年2月26日	投資証券	16	0.00	市場内	取得	
2020年2月27日	投資証券	4	0.00	市場外	取得	506,898円
2020年2月27日	投資証券	68	0.02	市場外	処分	506,169円
2020年2月28日	投資証券	12	0.00	市場外	取得	505,847円
2020年2月28日	投資証券	6	0.00	市場外	処分	506,000円
2020年2月28日	投資証券	20	0.00	市場内	取得	
2020年3月2日	投資証券	14	0.00	市場外	取得	465,895円

2020年3月2日	投資証券	69	0.02	市場外	処分	461,094円
2020年3月2日	投資証券	50	0.01	市場内	取得	
2020年3月3日	投資証券	45	0.01	市場外	取得	460,449円
2020年3月3日	投資証券	66	0.01	市場外	処分	479,740円
2020年3月4日	投資証券	4	0.00	市場外	取得	468,133円
2020年3月4日	投資証券	250	0.06	市場外	処分	467,233円
2020年3月5日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	472,952円
2020年3月5日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	484,146円
2020年3月6日	投資証券	13	0.00	市場外	取得	484,819円
2020年3月9日	投資証券	7	0.00	市場外	取得	472,032円
2020年3月10日	投資証券	33	0.01	市場外	取得	432,870円
2020年3月10日	投資証券	11	0.00	市場外	処分	414,583円
2020年3月11日	投資証券	4	0.00	市場外	取得	414,500円
2020年3月11日	投資証券	50	0.01	市場外	処分	421,858円
2020年3月11日	投資証券	30	0.01	市場内	取得	
2020年3月12日	投資証券	53	0.01	市場外	処分	414,023円
2020年3月13日	投資証券	5	0.00	市場外	取得	374,384円
2020年3月13日	投資証券	26	0.01	市場外	処分	319,429円
2020年3月16日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	315,936円
2020年3月16日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	312,872円
2020年3月16日	投資証券	50	0.01	市場内	取得	
2020年3月17日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	311,625円
2020年3月17日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	290,561円
2020年3月17日	投資証券	30	0.01	市場内	処分	
2020年3月18日	投資証券	5	0.00	市場外	取得	290,441円
2020年3月18日	投資証券	20	0.00	市場内	取得	
2020年3月19日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	272,897円
2020年3月19日	投資証券	18	0.00	市場外	処分	219,526円
2020年3月19日	投資証券	20	0.00	市場内	処分	
2020年3月23日	投資証券	4	0.00	市場外	処分	226,512円
2020年3月23日	投資証券	68	0.02	市場内	処分	
2020年3月24日	投資証券	34	0.01	市場外	処分	265,780円
2020年3月24日	投資証券	200	0.04	市場内	取得	

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	25,798,218
上記(Y)の内訳	顧客の資金、投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。 尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	25,798,218

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

2 【提出者(大量保有者) / 2】

(1) 【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人(株式会社)
氏名又は名称	日興アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒107-6242 東京都港区赤坂九丁目7番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	1959年12月1日
代表者氏名	安倍 秀雄
代表者役職	代表取締役
事業内容	投資運用業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒107-6242 東京都港区赤坂9-7-1 ミッドタウン・タワー 日興アセットマネジメント株式会社 ビジネス・レギュラトリー・コンプライアンス部 石本あずさ
電話番号	03-6447-6533

(2) 【保有目的】

証券投資信託及び投資一任契約において、株券等の取得・処分の権限を有するもの。
--

(3) 【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			17,794
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 17,794
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		17,794
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2020年3月24日現在)	V	449,930
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		3.95

直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)	2.89
----------------------------	------

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2020年1月29日	投資証券	21	0.00	市場内	取得	
2020年1月30日	投資証券	12	0.00	市場外	取得	現物移管
2020年1月30日	投資証券	120	0.03	市場内	取得	
2020年1月30日	投資証券	12	0.00	市場内	処分	
2020年1月31日	投資証券	12	0.00	市場内	処分	
2020年2月3日	投資証券	130	0.03	市場内	取得	
2020年2月3日	投資証券	63	0.01	市場内	処分	
2020年2月5日	投資証券	6	0.00	市場内	取得	
2020年2月7日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	現物移管
2020年2月7日	投資証券	25	0.01	市場内	取得	
2020年2月10日	投資証券	36	0.01	市場内	取得	
2020年2月13日	投資証券	5	0.00	市場内	処分	
2020年2月14日	投資証券	31	0.01	市場外	処分	現物移管
2020年2月17日	投資証券	13	0.00	市場外	処分	現物移管
2020年2月17日	投資証券	20	0.00	市場内	取得	
2020年2月20日	投資証券	19	0.00	市場外	処分	現物移管
2020年2月21日	投資証券	263	0.06	市場内	取得	
2020年2月25日	投資証券	36	0.01	市場外	取得	現物移管
2020年2月25日	投資証券	34	0.01	市場内	取得	
2020年2月26日	投資証券	63	0.01	市場内	取得	
2020年2月26日	投資証券	1	0.00	市場内	処分	
2020年2月27日	投資証券	93	0.02	市場外	取得	現物移管
2020年2月27日	投資証券	30	0.01	市場内	取得	
2020年2月28日	投資証券	66	0.01	市場外	取得	現物移管
2020年2月28日	投資証券	29	0.01	市場内	取得	
2020年3月2日	投資証券	108	0.02	市場外	取得	現物移管
2020年3月2日	投資証券	16	0.00	市場内	取得	
2020年3月2日	投資証券	41	0.01	市場内	処分	
2020年3月3日	投資証券	72	0.02	市場外	取得	現物移管
2020年3月3日	投資証券	44	0.01	市場内	取得	
2020年3月3日	投資証券	16	0.00	市場内	処分	

2020年3月4日	投資証券	36	0.01	市場外	取得	現物移管
2020年3月4日	投資証券	65	0.01	市場内	取得	
2020年3月4日	投資証券	24	0.01	市場内	処分	
2020年3月5日	投資証券	2	0.00	市場内	処分	
2020年3月6日	投資証券	30	0.01	市場内	取得	
2020年3月6日	投資証券	62	0.01	市場内	処分	
2020年3月9日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	現物移管
2020年3月9日	投資証券	5	0.00	市場内	取得	
2020年3月10日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	現物移管
2020年3月10日	投資証券	47	0.01	市場内	取得	
2020年3月10日	投資証券	9	0.00	市場内	処分	
2020年3月11日	投資証券	18	0.00	市場外	取得	現物移管
2020年3月11日	投資証券	73	0.02	市場内	取得	
2020年3月11日	投資証券	3	0.00	市場内	処分	
2020年3月12日	投資証券	18	0.00	市場外	取得	現物移管
2020年3月12日	投資証券	19	0.00	市場外	処分	現物移管
2020年3月12日	投資証券	62	0.01	市場内	取得	
2020年3月12日	投資証券	4	0.00	市場内	処分	
2020年3月13日	投資証券	56	0.01	市場外	処分	現物移管
2020年3月13日	投資証券	30	0.01	市場内	取得	
2020年3月13日	投資証券	32	0.01	市場内	処分	
2020年3月16日	投資証券	12	0.00	市場内	取得	
2020年3月16日	投資証券	8	0.00	市場内	処分	
2020年3月17日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	現物移管
2020年3月17日	投資証券	75	0.02	市場外	処分	現物移管
2020年3月17日	投資証券	174	0.04	市場内	取得	
2020年3月18日	投資証券	119	0.03	市場外	処分	現物移管
2020年3月18日	投資証券	4	0.00	市場内	取得	
2020年3月18日	投資証券	21	0.00	市場内	処分	
2020年3月19日	投資証券	24	0.01	市場外	取得	現物移管
2020年3月19日	投資証券	4	0.00	市場内	取得	
2020年3月19日	投資証券	13	0.00	市場内	処分	
2020年3月23日	投資証券	48	0.01	市場外	取得	現物移管
2020年3月23日	投資証券	112	0.02	市場外	処分	現物移管
2020年3月23日	投資証券	231	0.05	市場内	取得	

2020年3月23日	投資証券	15	0.00	市場内	処分	
2020年3月24日	投資証券	76	0.02	市場外	取得	260,895円
2020年3月24日	投資証券	310	0.07	市場内	取得	

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	7,828,453
上記(Y)の内訳	信託契約および投資一任契約に基づく運用の組み入れ 尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	7,828,453

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

第3 【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4 【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1 【提出者及び共同保有者】

- (1) 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
- (2) 日興アセットマネジメント株式会社

2 【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1) 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			72,337
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I

対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 72,337
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		72,337
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

(2) 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2020年3月24日現在)	V	449,930
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		16.08
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		15.66

(3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
三井住友トラスト・アセットマネジメント 株式会社	54,543	12.12
日興アセットマネジメント株式会社	17,794	3.95
合計	72,337	16.08