

【表紙】

【提出書類】 変更報告書 No. 5

【根拠条文】 法第27条の26第21項第3号

【提出先】 関東財務局長

【氏名又は名称】 三井住友信託銀行株式会社  
取締役社長 橋本 勝

【住所又は本店所在地】 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号

【報告義務発生日】 2019年9月2日

【提出日】 2019年9月6日

【提出者及び共同保有者の総数(名)】 2

【提出形態】 連名

【変更報告書提出事由】 株券等保有割合が1%以上減少

## 第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	サンケイリアルエステート投資法人
証券コード	2972
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京

## 第2【提出者に関する事項】

## 1【提出者（大量保有者） / 1】

## (1)【提出者の概要】

## 【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

## 【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

## 【法人の場合】

設立年月日	1986年11月1日
代表者氏名	菱田 賀夫
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	金融商品取引法に基づく投資運用業 金融商品取引法に基づく投資助言・代理業 金融商品取引法に基づく第二種金融商品取引業 その他前各号に付帯または関連する一切の事業

## 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社 運用監理部 藤本 賢一
電話番号	03-6453-3560

## (2)【保有目的】

投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。

## (3)【重要提案行為等】

該当なし

## (4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

## 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			25,099
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 25,099
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		25,099
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

## 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2019年9月2日現在)	V	351,219
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		7.15
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		11.12

## (5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2019年7月5日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	119,637円
2019年7月8日	投資証券	129	0.04	市場外	処分	119,754円
2019年7月9日	投資証券	101	0.03	市場外	取得	118,383円
2019年7月9日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	118,012円
2019年7月10日	投資証券	200	0.06	市場外	取得	118,085円

2019年7月10日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	119,012円
2019年7月11日	投資証券	5	0.00	市場外	取得	119,000円
2019年7月12日	投資証券	2	0.00	市場外	処分	119,012円
2019年7月16日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	118,871円
2019年7月17日	投資証券	100	0.03	市場外	取得	119,073円
2019年7月17日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	119,012円
2019年7月18日	投資証券	2	0.00	市場外	処分	117,312円
2019年7月19日	投資証券	100	0.03	市場外	取得	117,205円
2019年7月22日	投資証券	200	0.06	市場外	取得	118,747円
2019年7月23日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	118,377円
2019年7月23日	投資証券	200	0.06	市場内	取得	
2019年7月24日	投資証券	201	0.06	市場外	取得	117,622円
2019年7月24日	投資証券	2	0.00	市場外	処分	118,512円
2019年7月25日	投資証券	5	0.00	市場外	処分	118,312円
2019年7月29日	投資証券	100	0.03	市場外	取得	118,088円
2019年7月29日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	118,500円
2019年7月30日	投資証券	41	0.01	市場外	取得	118,006円
2019年7月30日	投資証券	8	0.00	市場外	処分	118,200円
2019年7月30日	投資証券	65	0.02	市場内	取得	
2019年8月1日	投資証券	100	0.03	市場外	取得	117,434円
2019年8月2日	投資証券	300	0.09	市場外	取得	117,471円
2019年8月2日	投資証券	6	0.00	市場外	処分	118,012円
2019年8月5日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	117,988円
2019年8月6日	投資証券	101	0.03	市場外	取得	116,443円
2019年8月6日	投資証券	5	0.00	市場外	処分	116,412円
2019年8月7日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	116,388円
2019年8月7日	投資証券	3	0.00	市場外	処分	118,900円
2019年8月8日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	118,898円
2019年8月8日	投資証券	6	0.00	市場外	処分	118,800円
2019年8月9日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	118,842円
2019年8月13日	投資証券	91	0.03	市場外	処分	117,077円
2019年8月14日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	119,100円
2019年8月14日	投資証券	50	0.01	市場外	処分	118,500円
2019年8月15日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	118,688円
2019年8月15日	投資証券	30	0.01	市場内	処分	

2019年8月16日	投資証券	9	0.00	市場外	取得	118,582円
2019年8月16日	投資証券	8	0.00	市場外	処分	118,486円
2019年8月19日	投資証券	4	0.00	市場外	処分	120,054円
2019年8月20日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	120,112円
2019年8月20日	投資証券	100	0.03	市場内	処分	
2019年8月22日	投資証券	200	0.06	市場内	処分	
2019年8月23日	投資証券	200	0.06	市場内	処分	
2019年8月26日	投資証券	200	0.06	市場外	処分	127,409円
2019年8月27日	投資証券	301	0.09	市場外	処分	125,416円
2019年8月27日	投資証券	100	0.03	市場内	処分	
2019年8月28日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	124,324円
2019年8月28日	投資証券	4	0.00	市場外	処分	125,025円
2019年8月28日	投資証券	100	0.03	市場内	処分	
2019年8月29日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	123,763円
2019年8月29日	投資証券	50	0.01	市場外	処分	123,479円
2019年8月30日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	123,500円
2019年9月2日	投資証券	1,147	0.33	市場外	取得	118,734円
2019年9月2日	投資証券	2	0.00	市場外	処分	122,100円
2019年9月2日	投資証券	1,914	0.54	市場内	処分	

## (6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

## (7) 【保有株券等の取得資金】

## 【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	2,676,672
上記(Y)の内訳	顧客の資金、投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。 尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	2,676,672

## 【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

## 【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

## 2【提出者（大量保有者） / 2】

## (1)【提出者の概要】

## 【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	日興アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒107-6242 東京都港区赤坂九丁目7番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

## 【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

## 【法人の場合】

設立年月日	1959年12月1日
代表者氏名	安倍 秀雄
代表者役職	代表取締役
事業内容	投資運用業

## 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒107-6242 東京都港区赤坂9-7-1 ミッドタウン・タワー 日興アセットマネジメント株式会社 ビジネス・レギュラトリー・コンプライアンス部 石本あずさ
電話番号	03-6447-6533

## (2)【保有目的】

証券投資信託及び投資一任契約において、株券等の取得・処分の権限を有するもの。

## (3)【重要提案行為等】

該当なし

## (4)【上記提出者の保有株券等の内訳】

## 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）			5,790

新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H	
新株予約権付社債券(株)	B	-	I	
対象有価証券カバードワラント	C		J	
株券預託証券				
株券関連預託証券	D		K	
株券信託受益証券				
株券関連信託受益証券	E		L	
対象有価証券償還社債	F		M	
他社株等転換株券	G		N	
合計(株・口)	O	P	Q	5,790
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R			
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S			
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T			5,790
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U			

## 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2019年9月2日現在)	V	351,219
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		1.65
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		2.12

## (5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2019年7月5日	投資証券	6	0.00	市場内	取得	
2019年7月8日	投資証券	8	0.00	市場内	処分	
2019年7月9日	投資証券	6	0.00	市場内	取得	
2019年7月10日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	119,220円
2019年7月10日	投資証券	10	0.00	市場内	取得	
2019年7月10日	投資証券	10	0.00	市場内	処分	
2019年7月11日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	現物移管
2019年7月11日	投資証券	1	0.00	市場内	取得	
2019年7月12日	投資証券	6	0.00	市場内	取得	

2019年7月12日	投資証券	1	0.00	市場内	処分	
2019年7月16日	投資証券	4	0.00	市場外	処分	現物移管
2019年7月16日	投資証券	7	0.00	市場内	取得	
2019年7月18日	投資証券	9	0.00	市場内	取得	
2019年7月18日	投資証券	4	0.00	市場内	処分	
2019年7月23日	投資証券	7	0.00	市場内	取得	
2019年7月23日	投資証券	1	0.00	市場内	処分	
2019年7月24日	投資証券	143	0.04	市場内	取得	
2019年7月25日	投資証券	4	0.00	市場外	処分	現物移管
2019年7月25日	投資証券	4	0.00	市場内	取得	
2019年7月26日	投資証券	1	0.00	市場内	処分	
2019年7月29日	投資証券	10	0.00	市場内	取得	
2019年7月30日	投資証券	5	0.00	市場内	取得	
2019年7月30日	投資証券	18	0.01	市場内	処分	
2019年8月1日	投資証券	10	0.00	市場内	取得	
2019年8月2日	投資証券	9	0.00	市場内	取得	
2019年8月5日	投資証券	8	0.00	市場内	取得	
2019年8月6日	投資証券	16	0.00	市場外	処分	現物移管
2019年8月7日	投資証券	6	0.00	市場内	取得	
2019年8月7日	投資証券	24	0.01	市場内	処分	
2019年8月13日	投資証券	8	0.00	市場外	処分	現物移管
2019年8月13日	投資証券	1	0.00	市場内	処分	
2019年8月14日	投資証券	7	0.00	市場内	取得	
2019年8月14日	投資証券	10	0.00	市場内	処分	
2019年8月15日	投資証券	4	0.00	市場外	取得	現物移管
2019年8月16日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	現物移管
2019年8月16日	投資証券	7	0.00	市場内	取得	
2019年8月19日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	現物移管
2019年8月20日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	現物移管
2019年8月21日	投資証券	4	0.00	市場外	取得	現物移管
2019年8月21日	投資証券	8	0.00	市場内	取得	
2019年8月22日	投資証券	150	0.04	市場外	取得	118,734円
2019年8月22日	投資証券	8	0.00	市場外	処分	現物移管
2019年8月23日	投資証券	8	0.00	市場外	取得	現物移管
2019年8月23日	投資証券	7	0.00	市場内	取得	



2019年8月23日	投資証券	1	0.00	市場内	処分	
2019年8月27日	投資証券	8	0.00	市場内	取得	
2019年8月28日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	現物移管
2019年8月29日	投資証券	4	0.00	市場外	取得	現物移管
2019年8月29日	投資証券	12	0.00	市場外	処分	現物移管
2019年8月29日	投資証券	300	0.09	市場内	取得	
2019年8月30日	投資証券	10	0.00	市場内	取得	
2019年9月2日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	現物移管
2019年9月2日	投資証券	6	0.00	市場内	取得	

## (6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし
------

## (7) 【保有株券等の取得資金】

## 【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	675,840
上記(Y)の内訳	信託契約および投資一任契約に基づく運用の組み入れ 尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	675,840

## 【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)

## 【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

## 第3 【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

## 第4 【提出者及び共同保有者に関する総括表】

## 1 【提出者及び共同保有者】

- (1) 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
- (2) 日興アセットマネジメント株式会社

## 2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

## (1)【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			30,889
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 30,889
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		30,889
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

## (2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2019年9月2日現在)	V	351,219
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		8.79
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		13.24

## (3)【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
三井住友トラスト・アセットマネジメント 株式会社	25,099	7.15
日興アセットマネジメント株式会社	5,790	1.65
合計	30,889	8.79